



Аренда

**Теплый склад с кран балкой 990,8  
КВ.М.**

Казань,

Респ Татарстан, Лаишевский р-н, село Сокуры,  
ул Промышленная, д 3

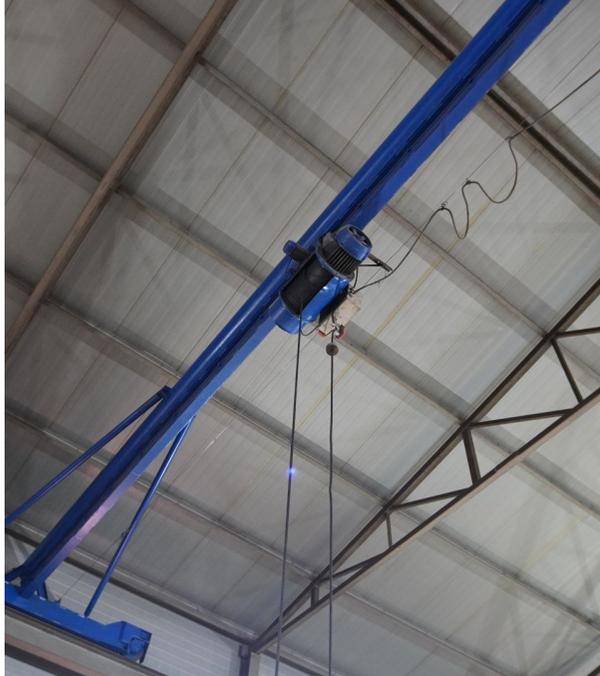
**₽ 990 800**



Предложение от собственника!

Сдается теплое помещение 990,8 кв.м. с кран-балкой, офис 36 кв.м., АБК 74 кв.м.  
Размер здания 18\*48 м.

- доступ 24/7;
- кран-балка на 5 тонн., высота до крюка 6,5 метра, до фермы 8,2 метра;
- полы бетонные;
- мощность электричества 100 кВт.;
- высота ворот 4,5 метра ширина 4 метра;
- свой сан. узел, душевые;
- видеонаблюдение;
- коммунальные платежи оплачиваются отдельно;
- на территории 10 соток земли (щебень).





Вид объекта: **Складское помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Отопление: **Автономное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Торговое помещение**

Общая площадь: **990.8 м<sup>2</sup>**

Этажность дома: **1**

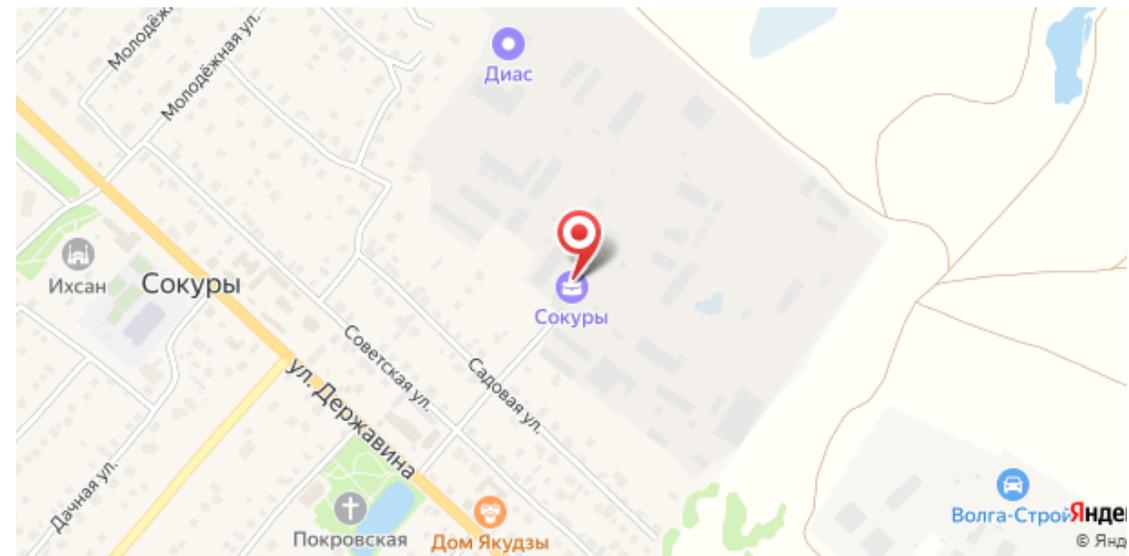
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **8.2**





Специалист по коммерческой недвижимости

**Мирослав Федотов**

+7 905 319-57-55

[miroslav@tat-estate.ru](mailto:miroslav@tat-estate.ru)

TATESTATE

+79655869654  
[tat-estate.ru](http://tat-estate.ru)  
[tatestate@yandex.ru](mailto:tatestate@yandex.ru)  
ул. Тукая 77

