



Аренда

**Помещение свободного назначения
388 м²**

Казань,

г Казань, ул Вишневского, д 55

₽ 465 600



Предлагаем в аренду встроенно-пристроенное помещение, расположенное на 1 линии по ул. Вишневского, на 1-ом этаже жилого дома. Входная группа с фасада здания, также есть дополнительный вход.

1 этаж.

Внутри ранее располагался банк - отделка соответствующая банкам (кассовая зона, хранилище).

Установлены кондиционеры.

Центральные коммуникации (вода и тепло от дома, электричество свое). Электричество 17 кВт, можно увеличить до 40. Четыре санузла.

Много больших окон. Высокие потолки: 3,3 м.

Требуется ремонт, предоставляются арендные каникулы. Есть возможность зарегистрировать договор аренды в Росреестре.

Парковка перед зданием. Для вывески место отличное. Помещение хорошо просматривается с дороги, с противоположной стороны (фото для наглядности прикрепила). Звоните, оперативно организуем показ!





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Общая площадь: **388 м²**
Этажность дома: **10**
Водоснабжение: **да**
Вход: **С улицы**
Отделка: **Офисная**
Тип парковки: **На улице**
Удаленность от дороги: **Первая линия**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**
Этаж: **1**
Отопление: **Центральное**
Лифт: **нет**
Планировка: **Открытая**
Тип здания: **Жилой дом**
Право собственности: **Собственник**
Высота потолка в метрах: **3.3**





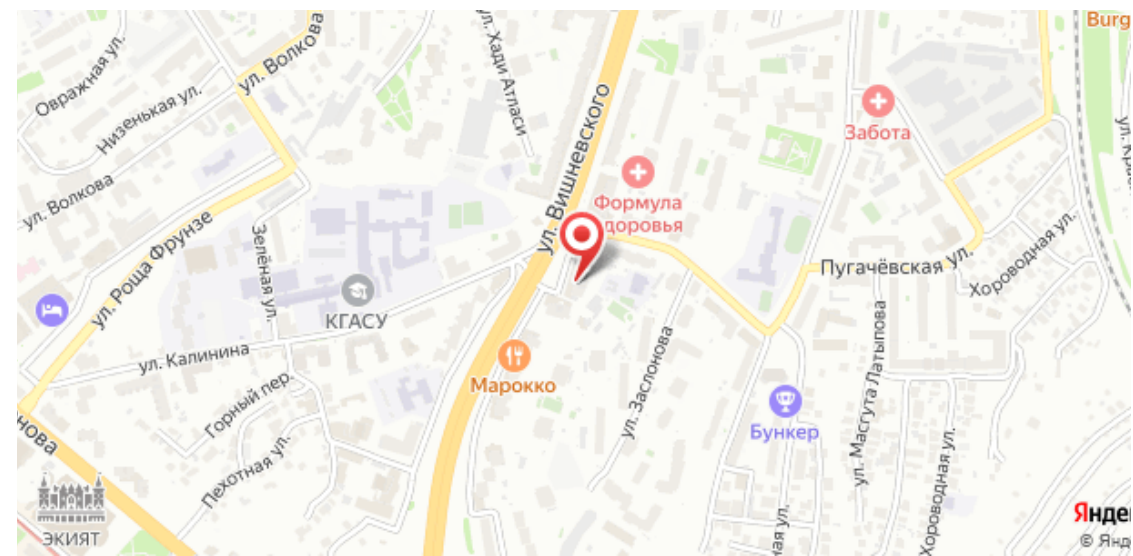
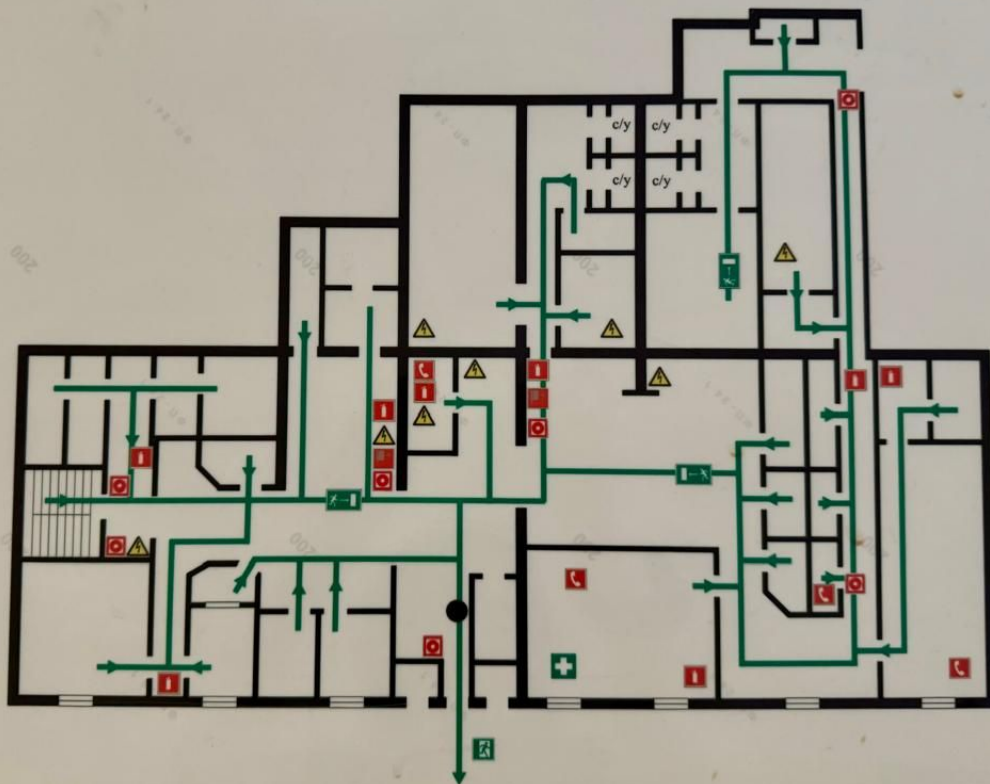
ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Дополнительный офис №2
 ЗАО «ИК Банк»
 г. Казань, ул. Вишневского, д. 55

Утверждаю
 Председатель правления
 ЗАО «ИК Банк»
 Д.К. Стоянов
 «08» июля 2013 г.

- ПОЖАРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**
- ГЛА: г. КАЗАНЬ, ул. Вишневского, д. 55
 - Кнопка пожарной тревоги
 - Пожарная автоматика
 - Путь эвакуации
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты

- ОБОРУДОВАНИЕ**
- Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты
 - Средства индивидуальной защиты



Специалист по недвижимости

Харисова Диана

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

