

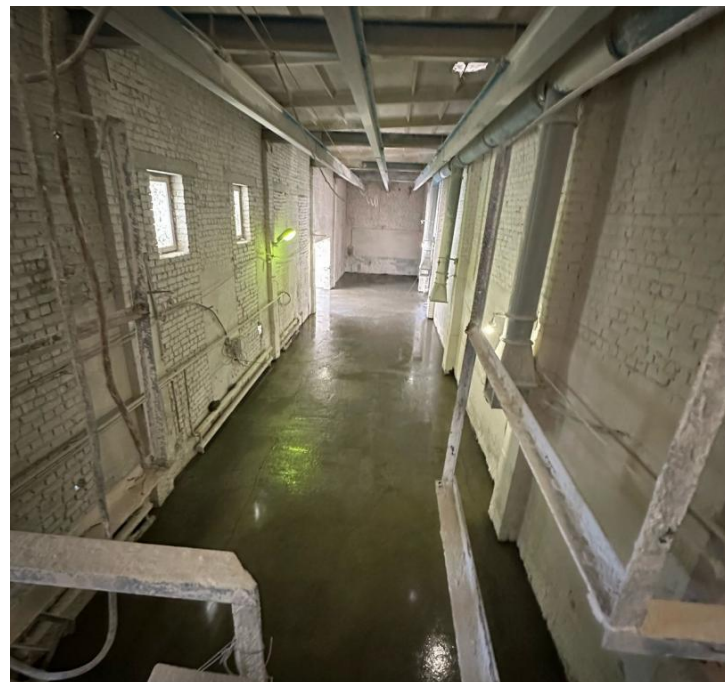


Аренда

**Теплый склад-производство 344 м2
на Набережной**

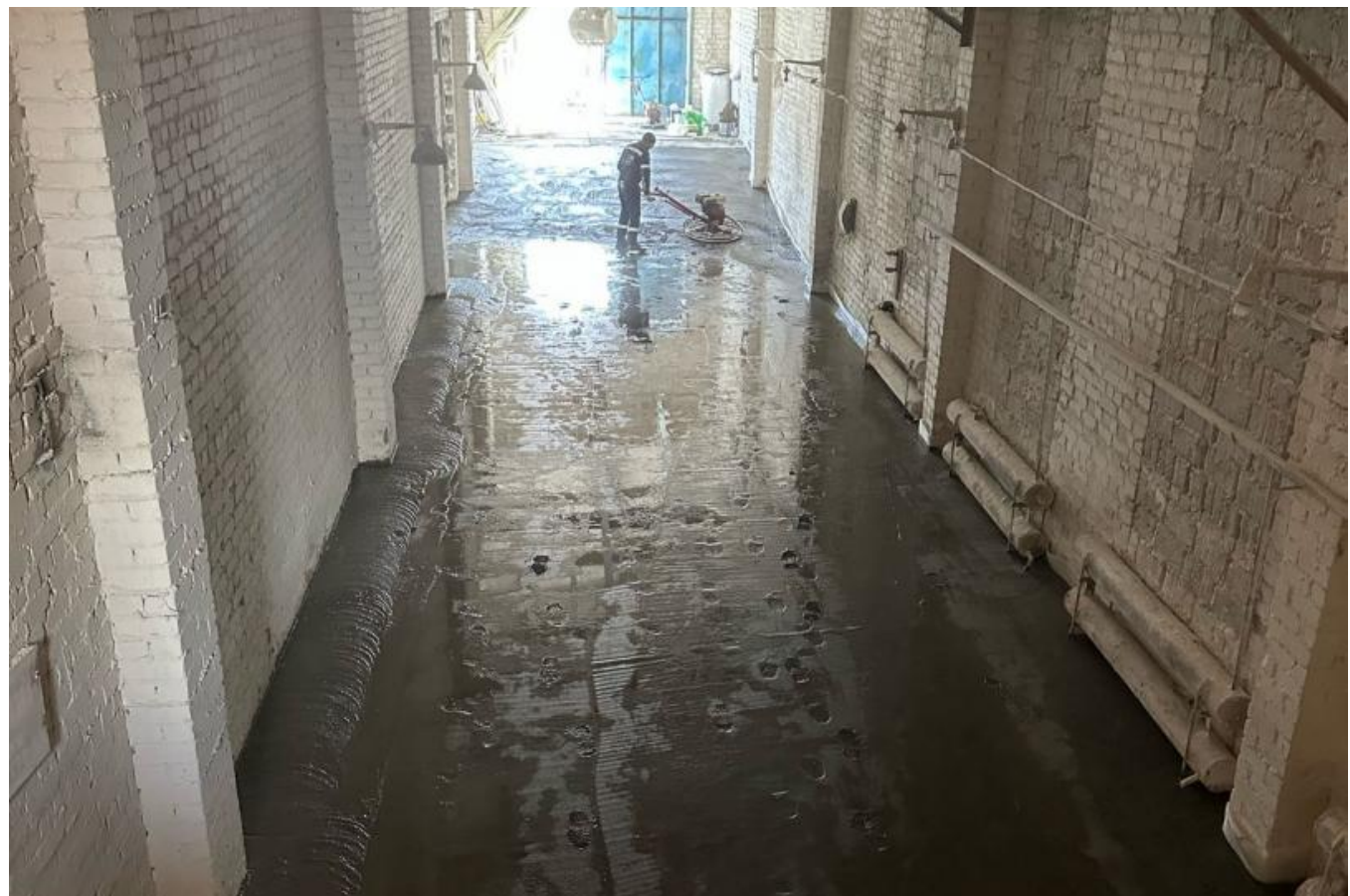
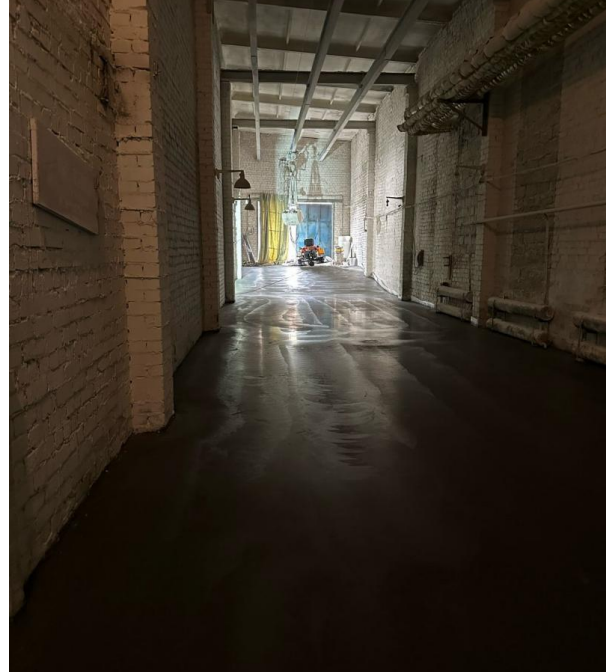
Казань,

Казань, Набережная улица, 31АлитМ



♦ Р 344 000

Сдается в аренду теплое производственное помещение по ул.Набережная, д. 31а - 344 м2. Объект состоит из двух производственных смежных помещений 181 м2 и 163 м2, шириной по 5,5 метров с воротами из каждого блока. Высота потолка 7 метров. Установлена кран-балка грузоподъемностью до 1 тонны, смонтирована к потолку. Свободная электрическая мощность 50 кВт с возможностью увеличения. На складе двое нулевых ворот 3,2*3,2м, одни с ж/д пандуса. На базу заходит ж/д тупик, проходит непосредственно около складской рампы . Имеются бытовые помещения. Полы антипылевые. Площадь расположена в составе охраняемой базы. Режим работы 24/7.





Вид объекта: **Производственное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Мощность электросети в кВт: **50**

Отопление: **Центральное**

Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Собственник**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Склад**

Общая площадь: **344 м²**

Этажность дома: **1**

Возможность увеличение мощности, кВт: **да**

Водоснабжение: **да**

Вход: **Со двора**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **7**

ул. Набережная дом. 31а
иное местоположение

6.40

5.76

План 1 этажа

