



Продажа

**Продажа ГАБ отдельно стоящее
здание 370 кв.м.**

Казань,

ул Адоратского, д 226

₽ 117 948 568



Новое, отдельно стоящее здание на перекрестке улиц Адоратского и Чуйкова, своя бесплатная парковка (20 машиномест), зона грузовой погрузки и разгрузки, 4 отдельных входа, собственная система видеонаблюдения, мощность 150 кВт с возможностью увеличения. Системы водоснабжения, водоотведения, отопления централизованные. Все перегородки гипсокартон (можно демонтировать) Есть возможность увеличения объекта до 500 кв.м. Земельный участок 5.5 сот. в собственности, обособленная парковка на 20 машиномест. На данный момент арендатор сеть быстрого питания Бургер Кинг, доходность 550000 рублей в месяц.





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Общая площадь: **373 м²**

Этажность дома: **2**

Лифт: **нет**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Тип сделки: **Продажа**

Этаж: **1**

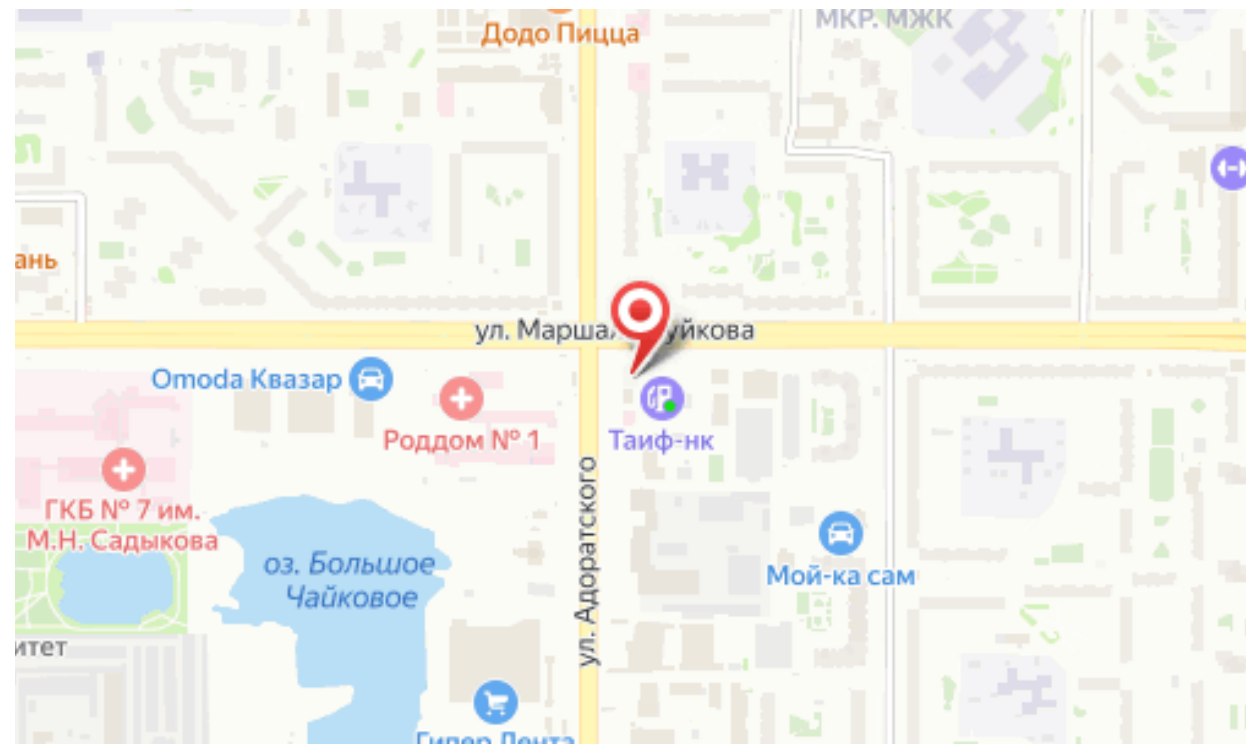
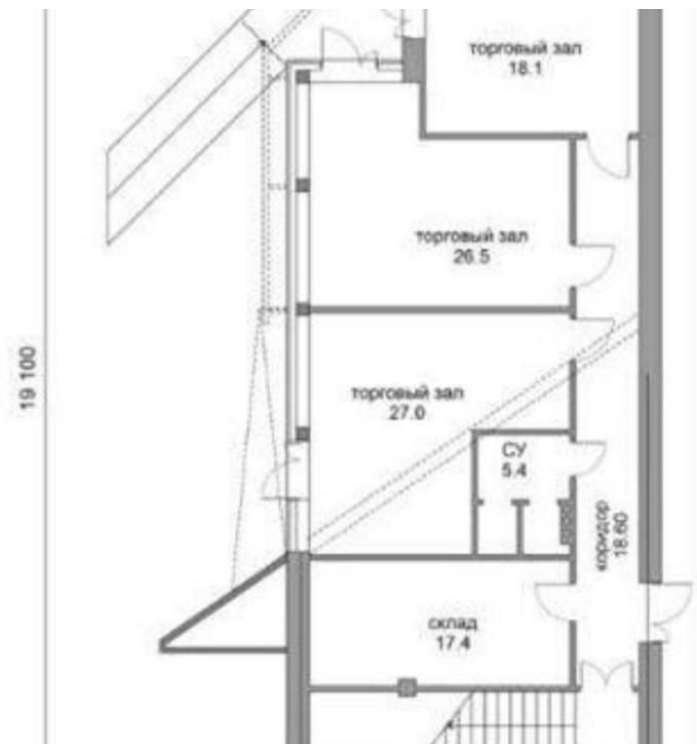
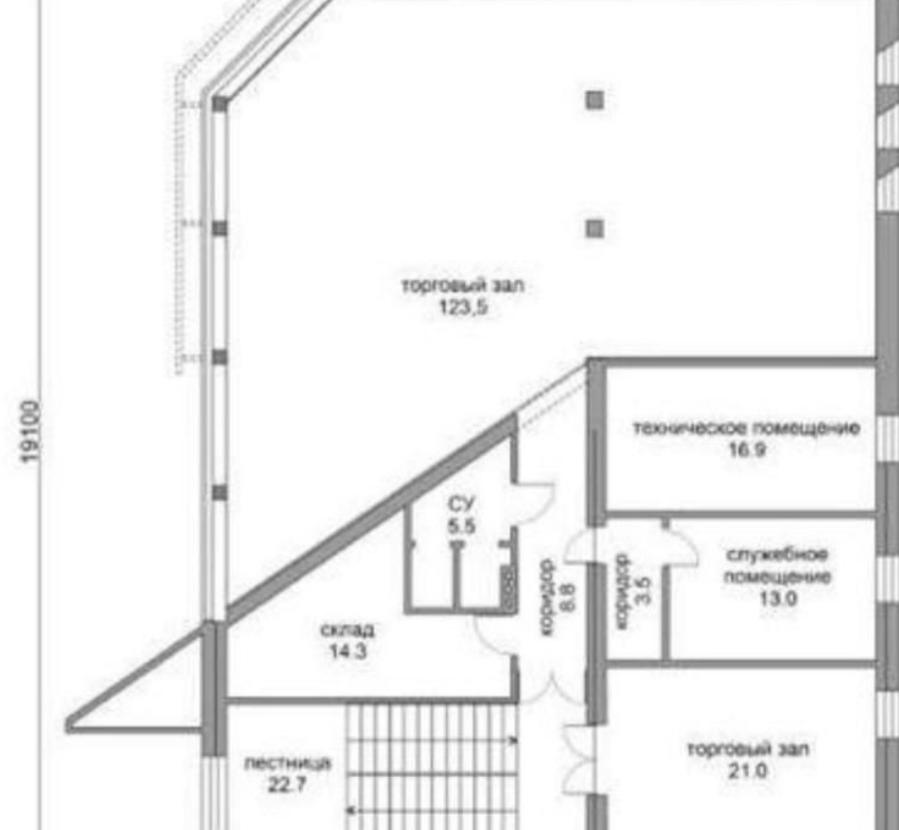
Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Торговый центр**

Право собственности: **Посредник**





Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+7(905)319-5710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

