

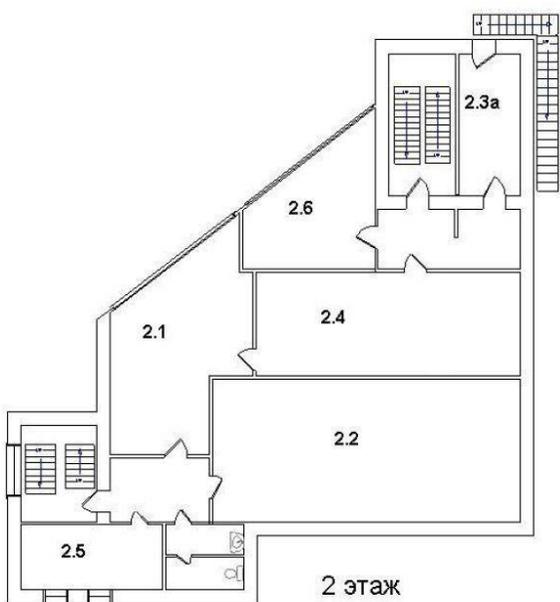


Аренда

**Аренда блок офиса 282 м<sup>2</sup>**

Казань,

г Казань, ул Гвардейская, д 54д



₽ **674 880**

Сдаются 2 этажа по адресу Гвардейская 54 Д:  
Характеристика объекта:

- 2 этаж, общая площадь 249.4 кв.м.;
- 3 этаж, общая площадь 281.2 кв.м.;
- 4 этаж, общая площадь 281.2 кв.м.;

Можно взять два любых этажа из трех.

Помещение оборудовано системами коммунальной инфраструктуры: (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение), системой вентиляции и кондиционирования. Индивидуальное отопление, видеонаблюдение по периметру, охранная и пожарная сигнализация

Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды.  
16 машиномест включено в стоимость. Звоните, оперативно покажем!





Вид объекта: **Офисное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **2**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **2.7**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Офис, Свободного назначения**

Общая площадь: **562.4 м<sup>2</sup>**

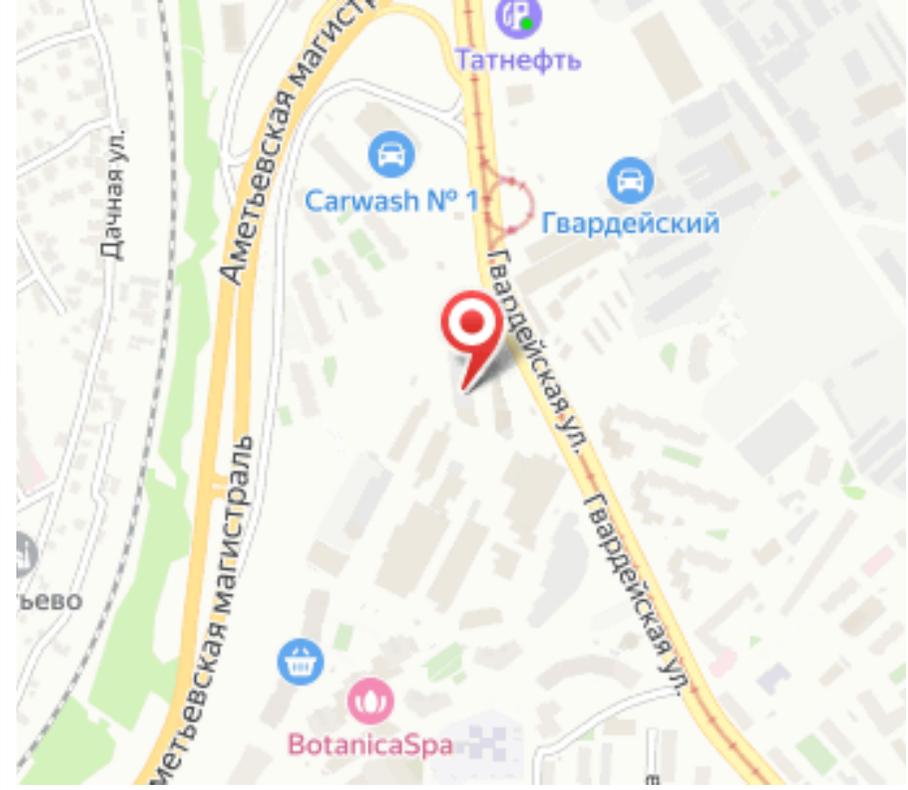
Этажность дома: **4**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Право собственности: **Собственник**



Специалист по недвижимости

**Харисова Диана**

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

