



Аренда

Склад/производство 2000 кв.м.

Казань,

село Большие Кабаны, ул Выставочная, д 1



₽ 1 100 000

Теплый склад 2200 кв.м., нулевые ворота, двое ворот.

Технические условия:

- Электроснабжение: до 100 кВт на 1000 кв.м.
- Водоснабжение: 25 м3/сутки
- Теплоснабжение: от +18 °C до +22 °C
- Нагрузка на пол: до 5 т/м
- Высота потолков: 6,5 м
- на каждые 1000 кв. м. Двое ворот с нулевым уровнем, с возможностью увеличения количества ворот и установки уравнильной площадки.
- Стоянка для легковых авто 20 мест;
- Стоянка для еврофур 10 мест;
- Вентиляция общая, приточно-вытяжная установка;
- Система пожарной сигнализации;

Возможно осуществлять Производство + выставочную деятельность.

Тарифы: Водоснабжение 45 р/ м3, электр-во 5, 66 с НДС.

Арендная плата: 550р за кв с НДС +КОМ УСЛУГИ + ЭКСПЛУАТАЦ РАСХОДЫ





Вид объекта: **Производственное помещение**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Общая площадь: **2000 м²**

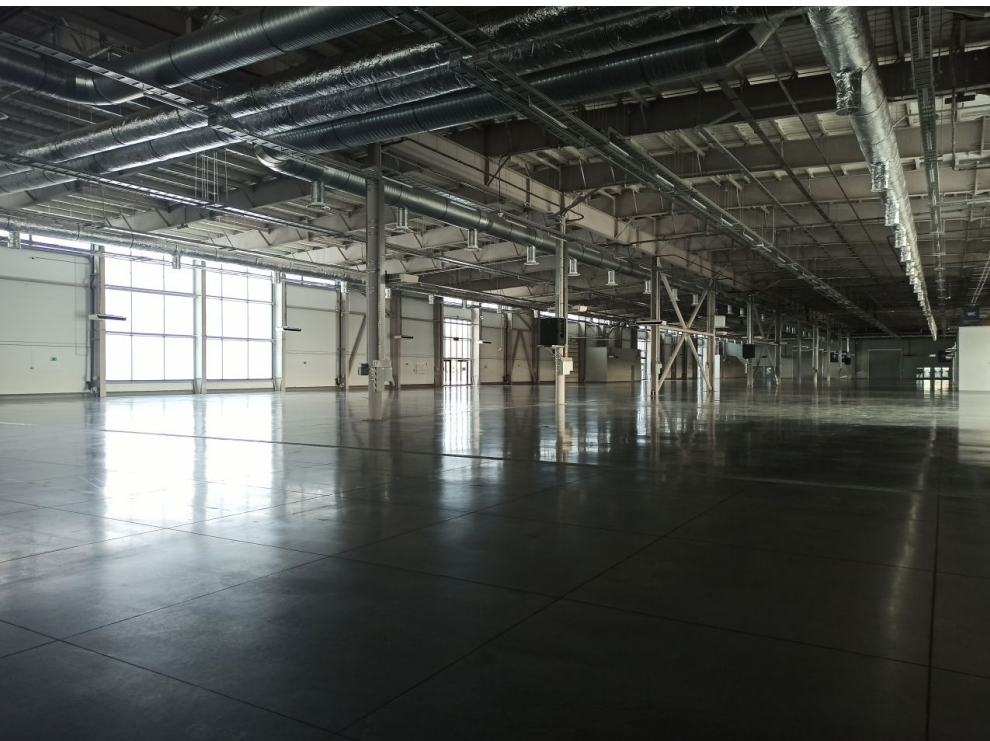
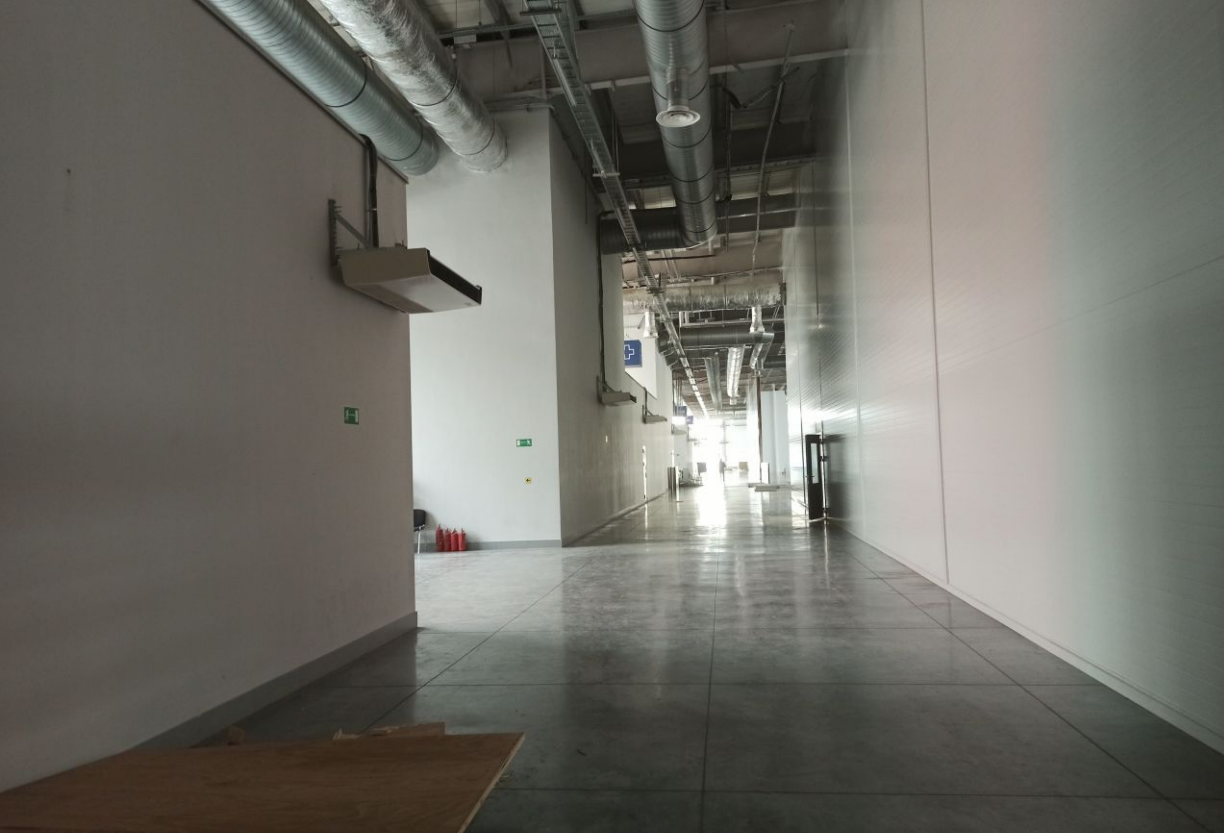
Этажность дома: **1**

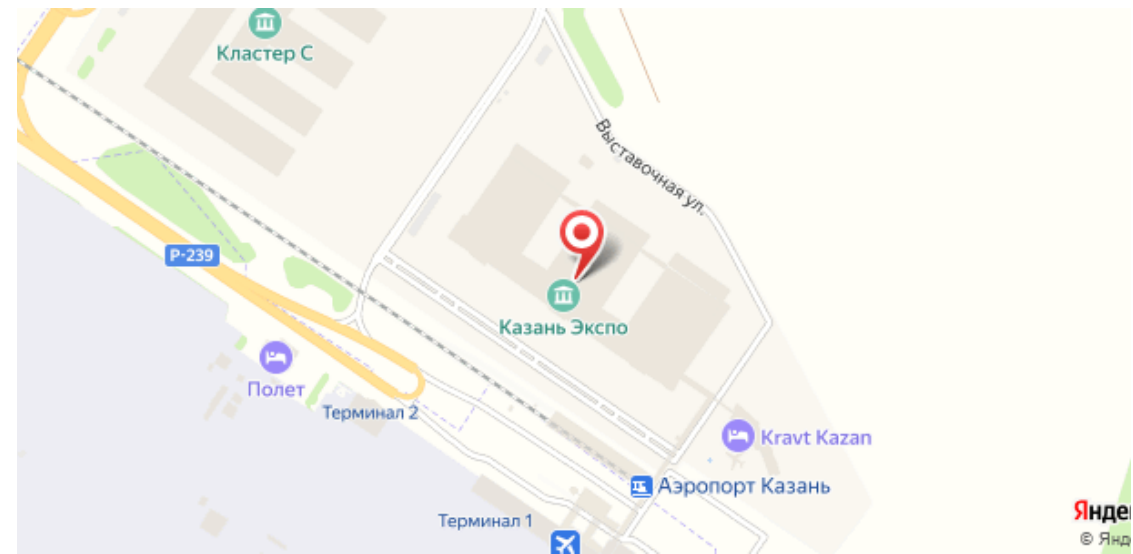
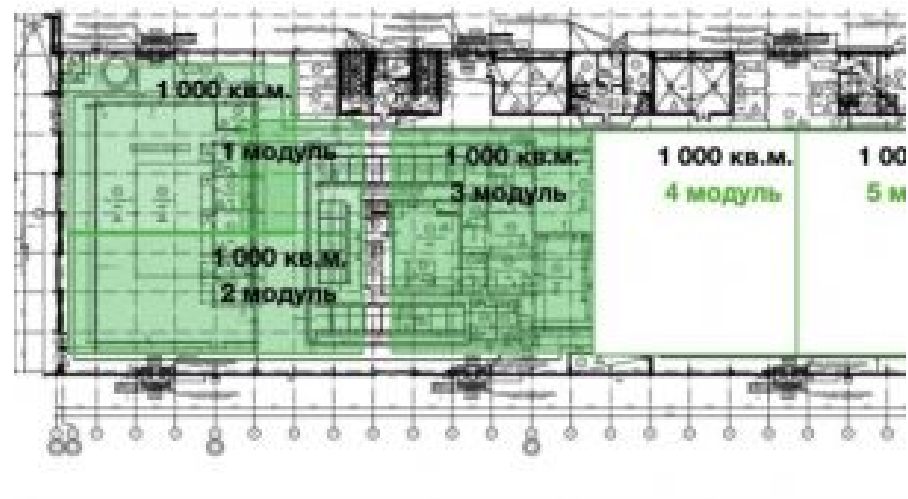
Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Другой**

Право собственности: **Посредник**





Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+7(905)319-5710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

