



Аренда

**Офис в отдельно стоящем здании
418 кв.м. на 2х этажах**

Казань,

г Казань, ул Адмиралтейская, д 3 к 18



₽ 627 000

Офис в отдельно стоящем здании, со своей парковкой и охраняемой территорией (круглосуточный доступ), отопление газовое, вода городская, канализация городская. Офис состоит из 5 кабинетов, 3 из них на 1 этаже, 2 на втором этаже: переговорная, кухня, современный ремонт, окна в кабинетах, кондиционирование, сан узлы.

Рядом: БЦ Шифа, остановка общественного транспорта, знаменитый памятник трамваю, строящийся жилой комплекс STATUM (УНИСТРОЙ), центральная станция Ж/д вокзал (2 мин), кремль и центр города (5 мин).
Все коммунальные платежи в стоимость аренды не включены, оплачиваются отдельно согласно показаниям счетчиков.
Высота потолков 3 метра, офисы теплые, светлые, в помещение заведено порядка 40 кВт мощности, имеется пожарная сигнализация.





Вид объекта: **Офисное помещение**

Общая площадь: **418 м²**

Этажность дома: **2**

Лифт: **нет**

Планировка: **Кабинетная, Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Посредник**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

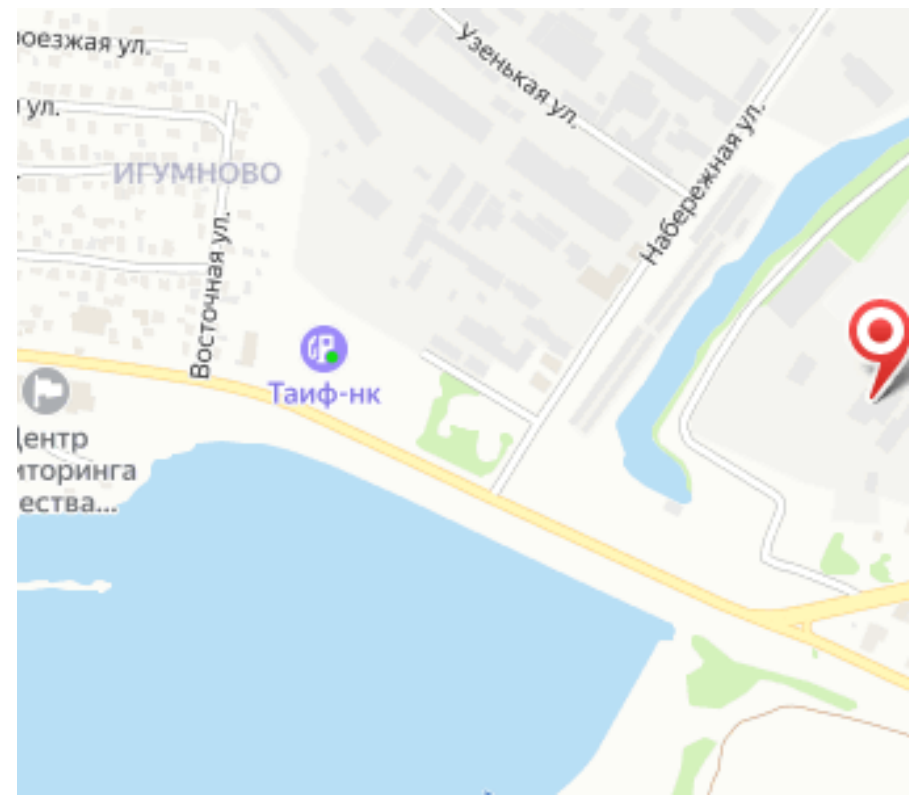
Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **3**





Специалист по недвижимости

Гимазева Анна

+7(905)319-5710

Gimazeva@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

