



Аренда

Склад торговое 2740 теплый на пандусе

Казань,

ул Оренбургский Тракт, д 160, к 2

◆ **₽ 2 740 000**



Склад в торговом комплексе Порт, 1 ворота, погрузочная зона.

- Готовность сдачи декабрь 2024 года В отличном состоянии, с ремонтом, трафик покупателей ежедневный.

- В помещении:

- — Электричество

- — Отопление

- — Охрана

- — Проведено водоснабжение

- — Запасной вход

- — Разгрузочно-погрузочная зона

Коммунальные платежи не входят в стоимость, оплачиваются по счетам! Возле объекта имеется бесплатная парковка.

- Общее количество машиномест – 20 шт.

- Высота потолка 6 м. Помещение имеет общий вход. Располагается со входом на первой линии от дороги.

- Высокий автомобильный и пешеходный трафик, имеется продуктовый магазин Агат.

- Помещение подойдет под – мебельный склад, склад одежды, выставочный зал, интернет-магазин, торговая галерея.





Вид объекта: **Складское помещение**

Общая площадь: **2740 м²**

Этажность дома: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Торговый центр**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Торговое помещение**

Этаж: **1**

Мощность электросети в кВт: **1**

Лифт: **да**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**



