



Аренда

Теплый склад 6262,3 м2 на нуле и с пандусом-доками

Казань,

г Казань, ул Магистральная, зд 100



₽ 6 262 300

Сдается теплый комплекс: склад площадь 4300 кв.м. с потолками 10,75м; 400м² с высотой потолка 4 метра и 1562,3 офисно-бытовая часть по Южно-Промышленной с нулевым въездом и пандусом и отдельной огороженной асфальтированной территорией.

- Есть офисно-бытовые помещения на первом, втором и третьем этажах
 - Высота потолков 10,75 м;
 - шаг ферм 6*18
 - в одной половине склада есть подкрановые пути для кран-балки (ранее стояла 3,2 т)
 - Освещение светодиодное
 - Установлена система видеонаблюдения;
 - Пожарная сигнализация, гидранты, лазерные датчики задымленности
 - Коммуникации центральные
 - круглосуточная охрана
 - большая асфальтированная площадка для маневрирования фур
 - большая муниципальная бесплатная асфальтированная парковка вдоль всего здания
 - ранее арендовали напитки (продукты питания)
- Удобные подъездные пути.
Стоимость аренды 1000 рублей + НДС, коммунальные в цене.





Вид объекта: **Складское помещение**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **нет**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

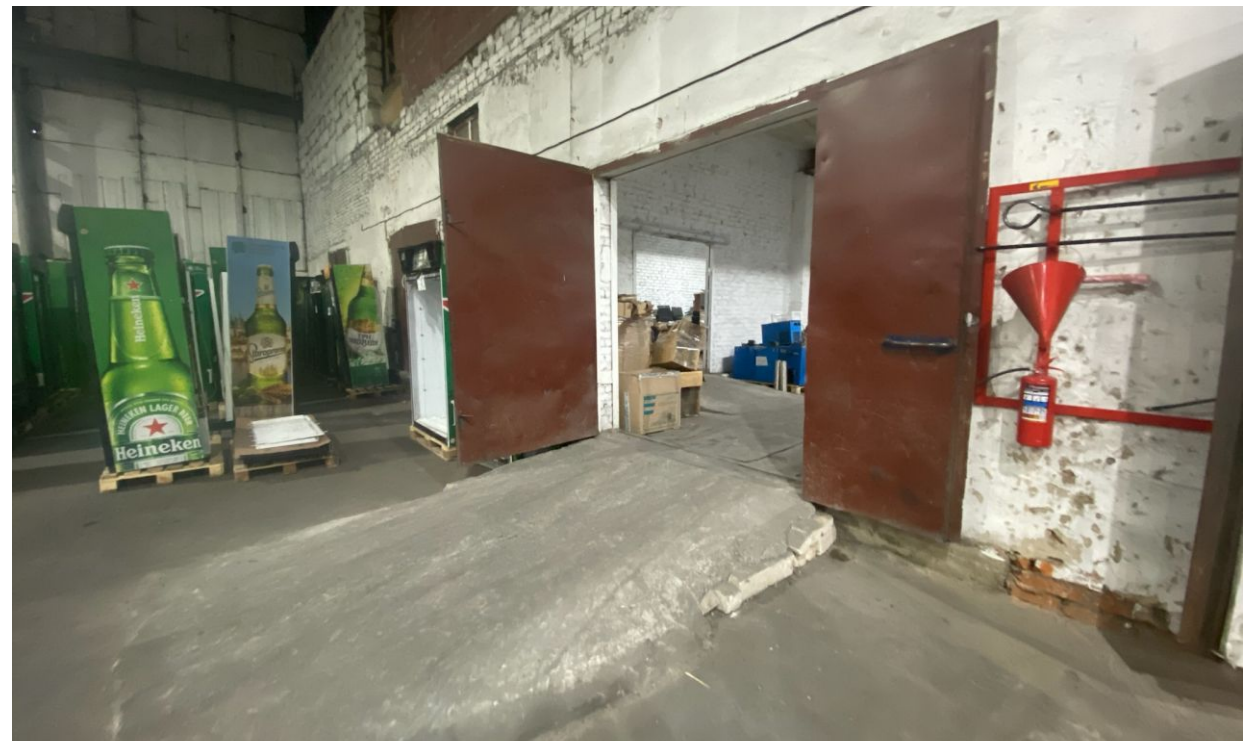
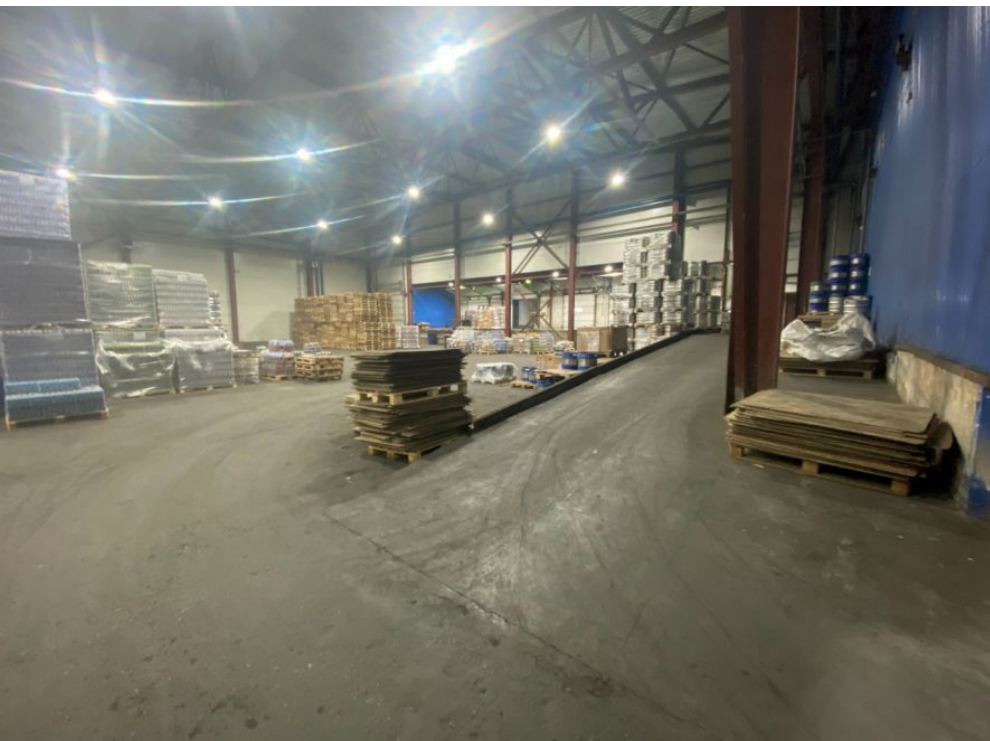
Общая площадь: **6262.3 м²**

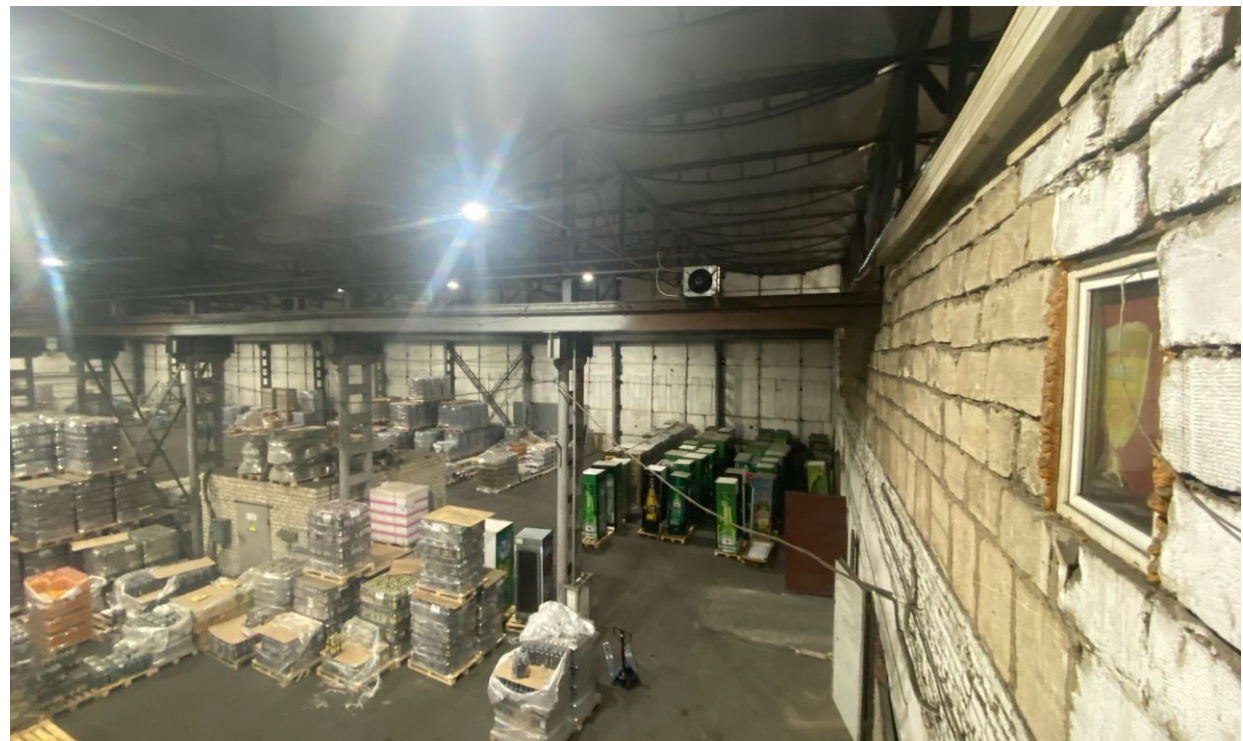
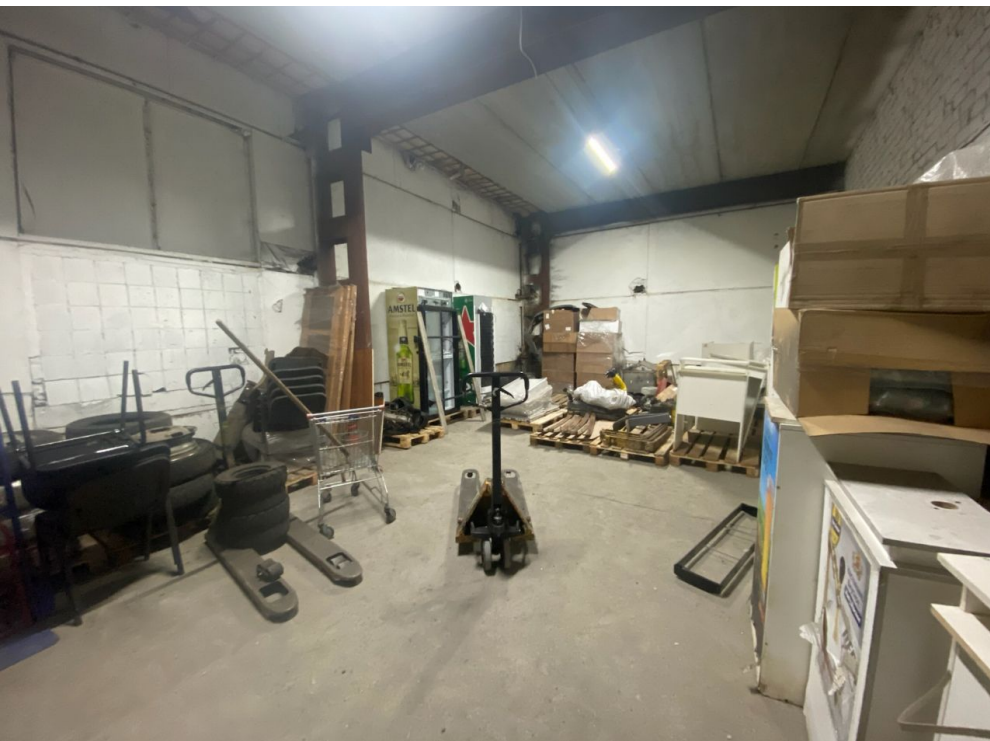
Этажность дома: **1**

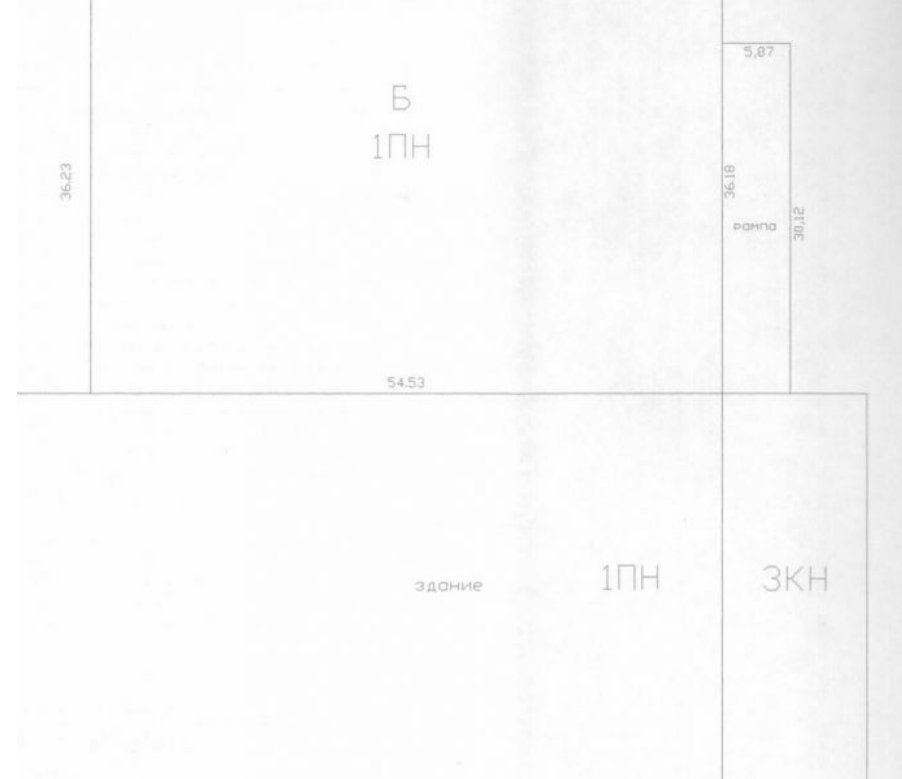
Лифт: **нет**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Административное здание**







Специалист по недвижимости

Альбина Сафина

+7(965)587-3759

safina@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatestate@yandex.ru
ул. Тукая 77

