

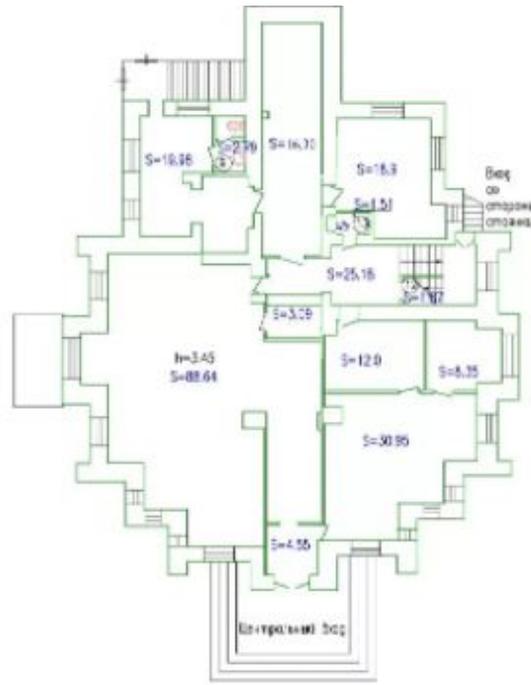
Продажа

Продажа здания 730м<sup>2</sup> с землей 14 соток

Казань,

ул Гвардейская, д 56А

₽ **76 170 000**



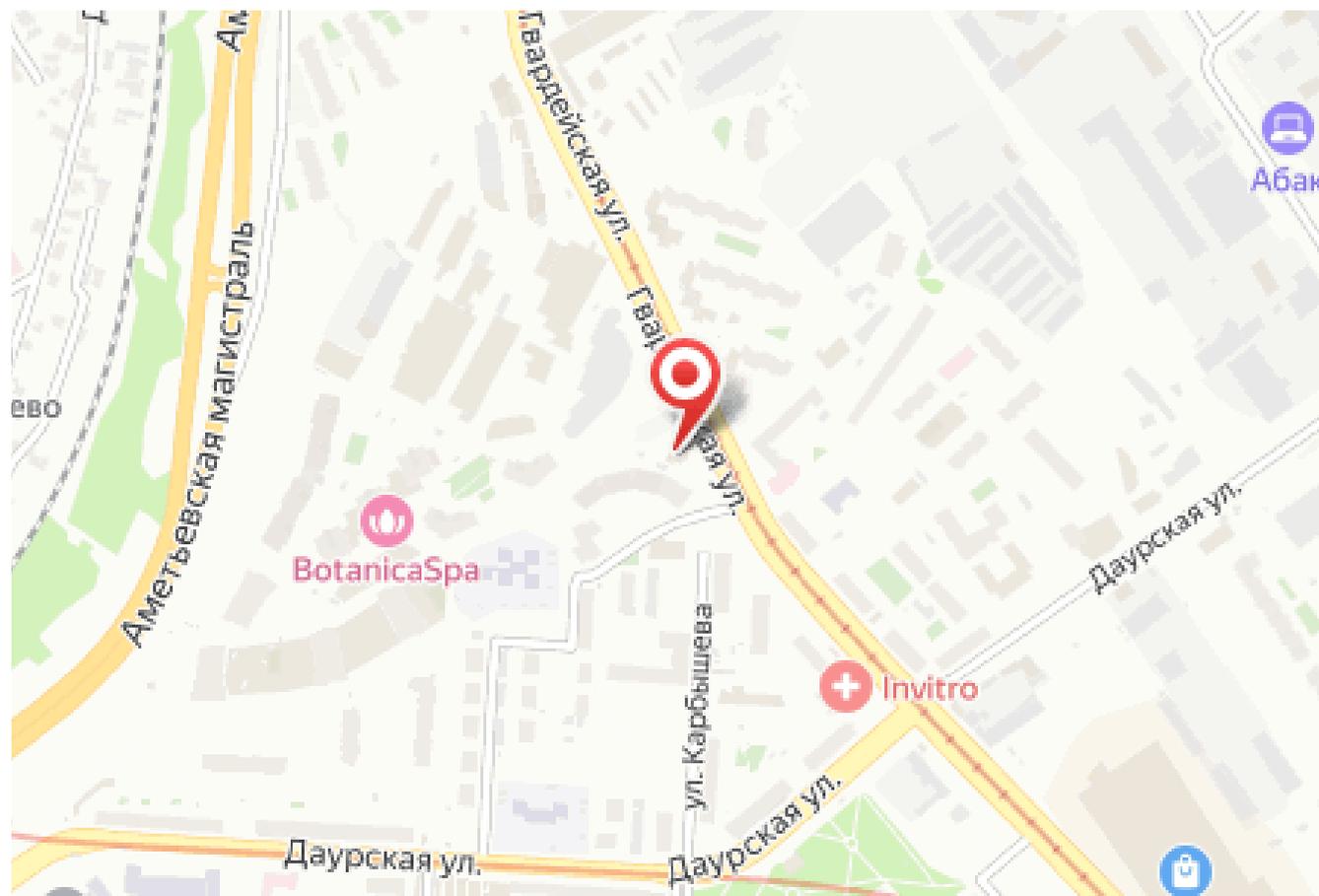
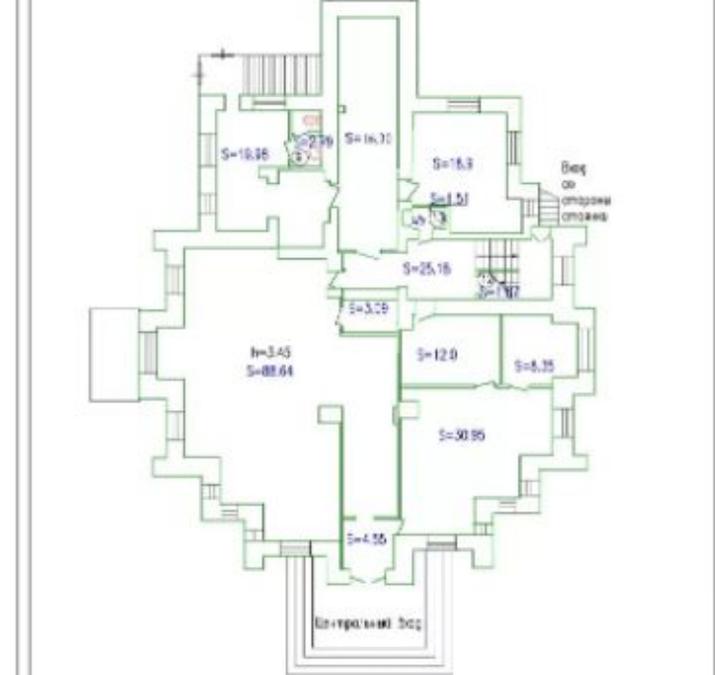
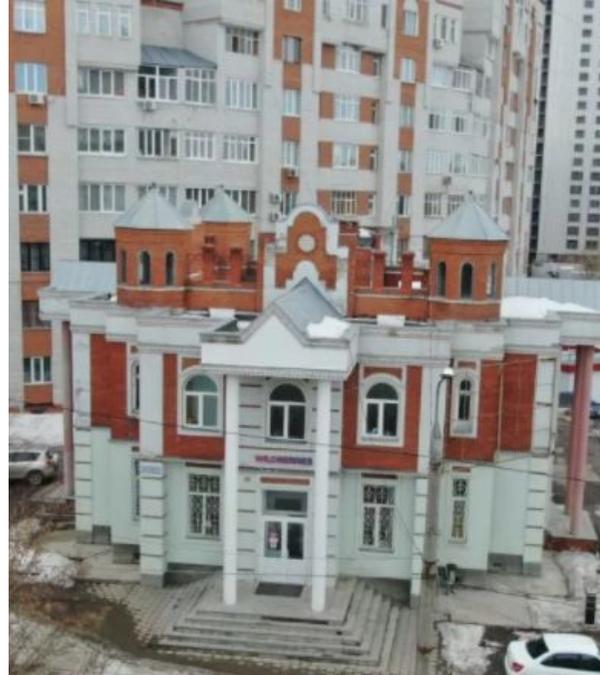
Здание расположено на 1 линии ул. Гвардейская.

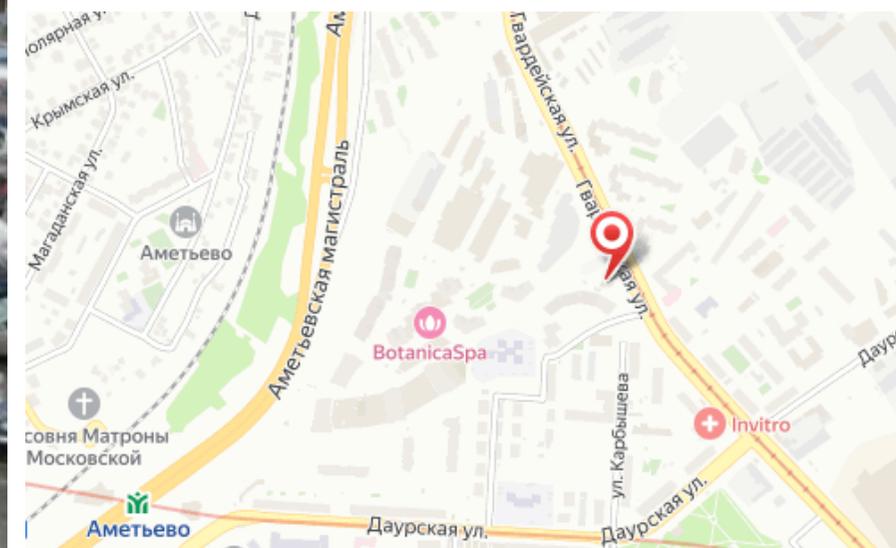
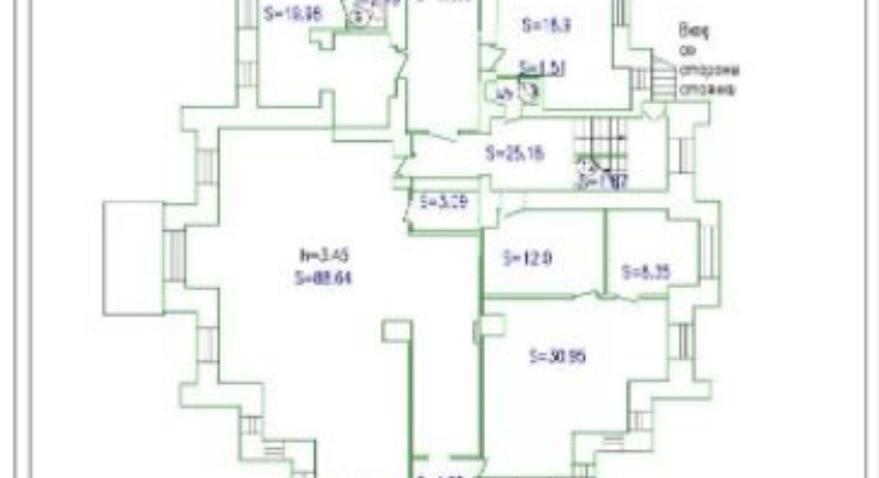
Полностью сдано в аренду.

К зданию примыкает земельный участок 14 соток, что позволяет провести реконструкцию с увеличением площади или возвести отдельный объект.

В текущий момент на земельном участке располагается автомобильная парковка на 48 машиномест, работает в полном объёме.

Оцениваем здание в 54 780 000 руб., землю в 21 390 000 руб., продается одним лотом.





Вид объекта: Помещение свободного назначения  
Этажность дома: 2

Общая площадь: 730 м<sup>2</sup>

Специалист по недвижимости

**Харисова Диана**

+79053195295

diana@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

