



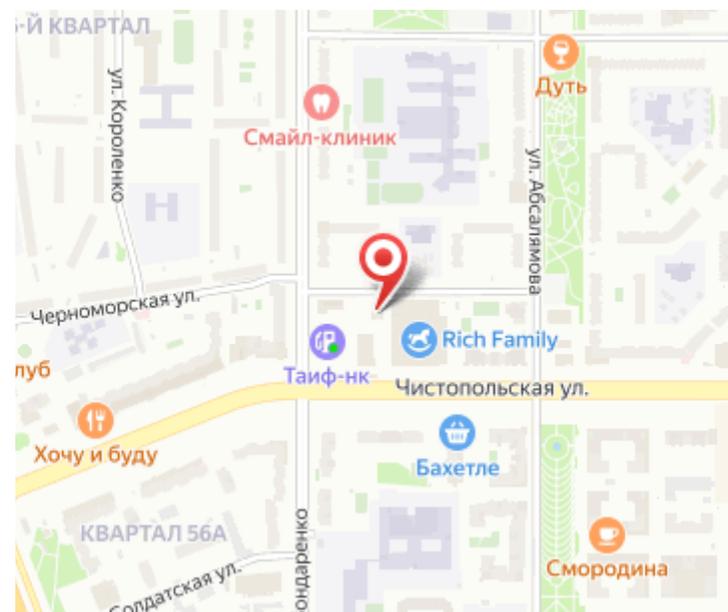
Продажа

**Продается офисное здание с  
арендаторами**

Казань,

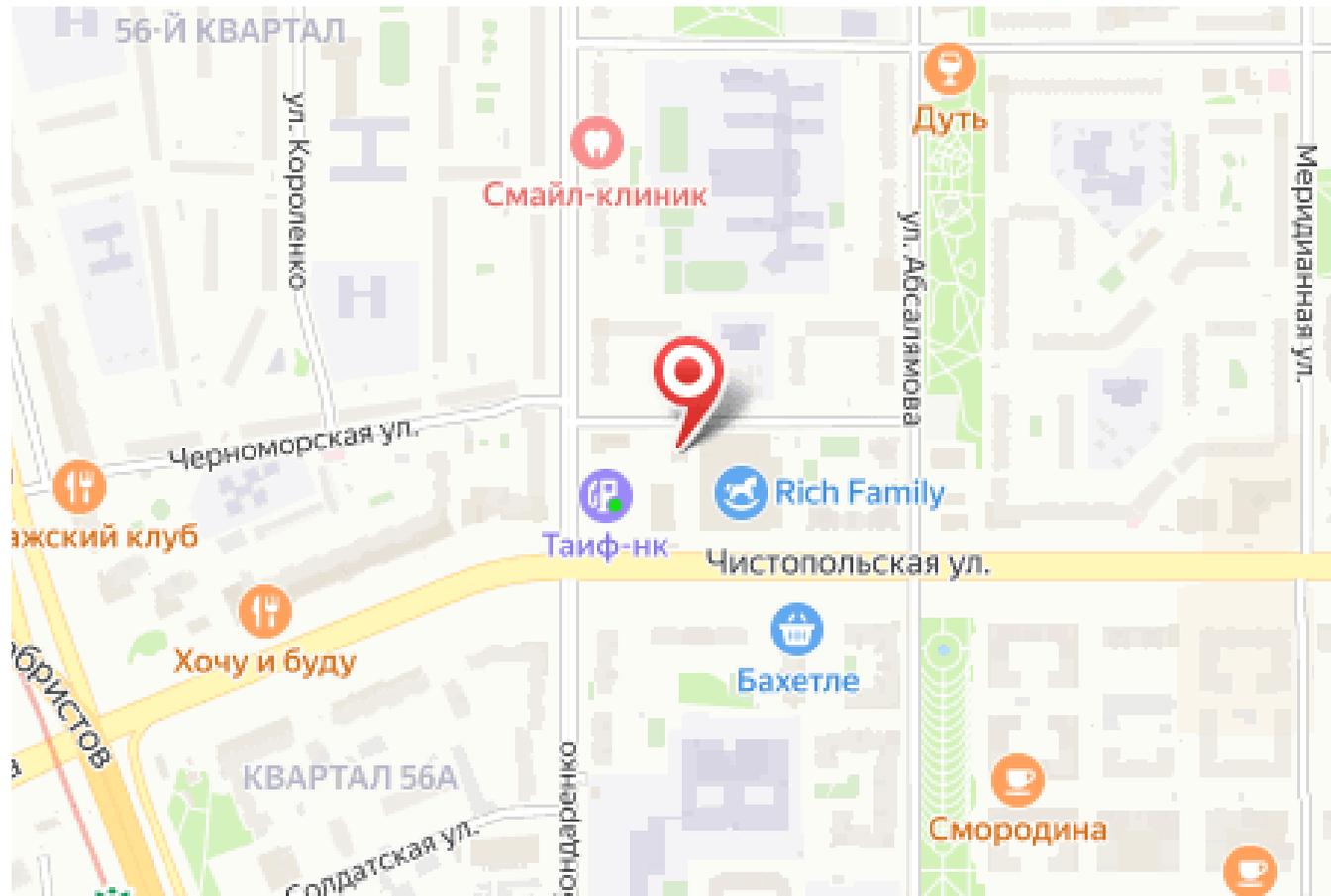
ул Чистопольская, д 96

◆ **₽ 109 000 000**



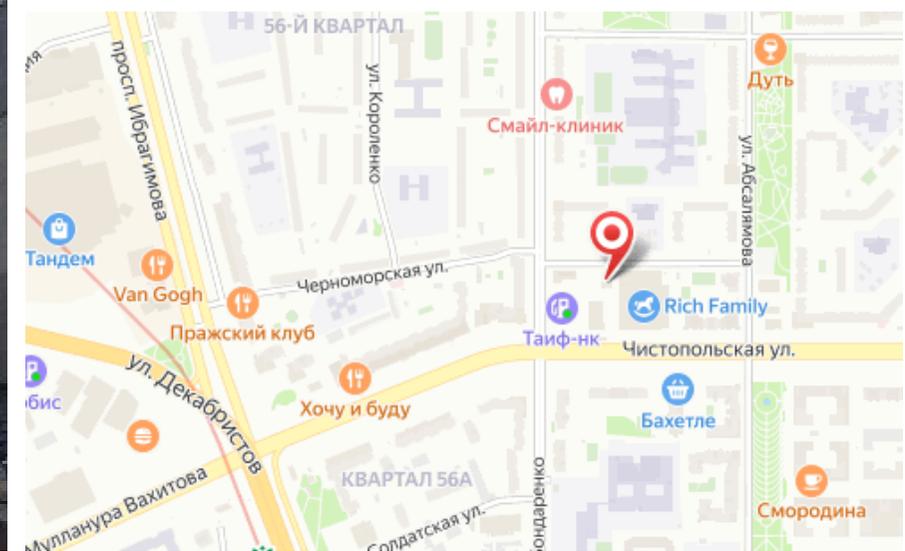


Продается отдельно стоящее здание 756 кв.м. в Ново-Савиновском районе города Казани. Характеристики объекта: 100 % заполнено арендаторами, электрическая мощность 100 кВт, все коммуникации проведены, своя котельная, три входные группы, земельный участок 414 кв.м. в собственности, арендуемые з/у 366 кв.м. и 172 кв.м, коммунальные платежи оплачивают арендаторы. Объект расположен в зоне повышенной деловой активности, имеет удобные подъездные пути.





Общая площадь: **756 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **4**



Вид объекта: **Офисное помещение**