

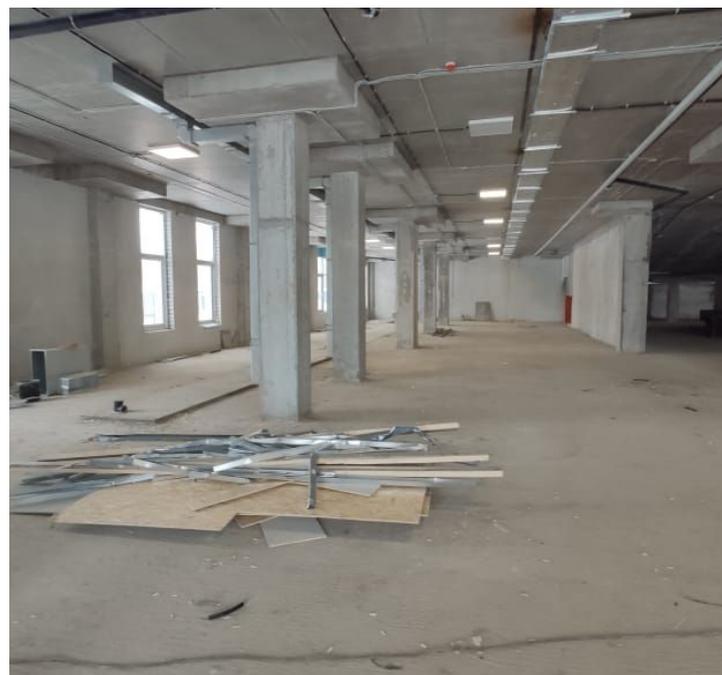


**Продажа**

**Продажа площадей на Амирхана**

Казань,

ул Фатыха Амирхана, зд 40а



**₽ 42 000 000**

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Площадь предлагаемой офисной части составляет до 3000 м<sup>2</sup>

Здание имеет надземный паркинг – 200 машино-мест

Раскладка: 3 этаж – 700+ м<sup>2</sup>; 4 этаж – 700+ м<sup>2</sup>; 5 этаж – 700+ м<sup>2</sup>;

Высота потолка: 3 этаж - 3,9 м; 4 этаж - 3м, 5 этаж - 3м

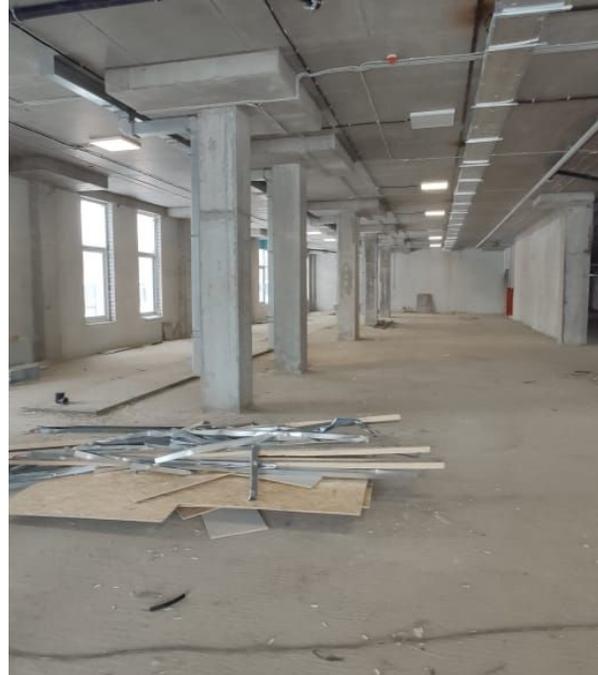
Ворота для габаритного груза – 3шт.

Лифты – 2шт.

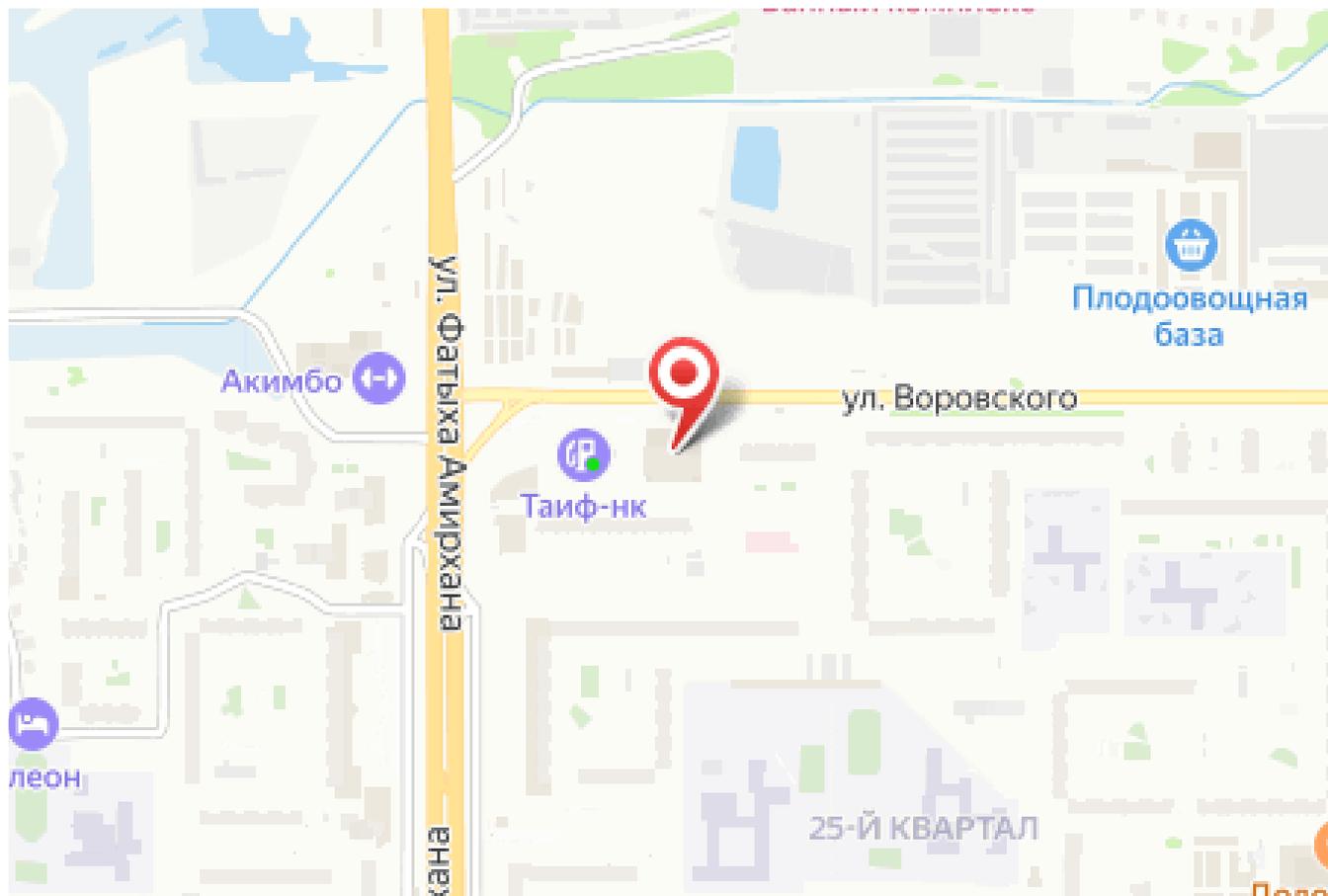
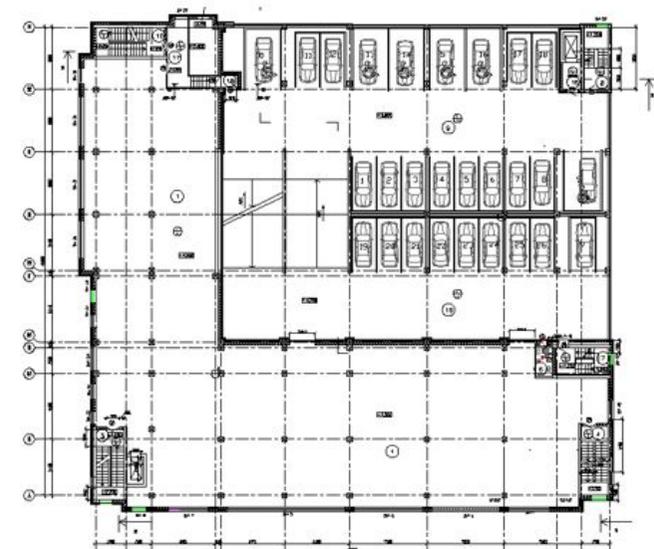
Мощность – 250 кВт (возможно увеличить)

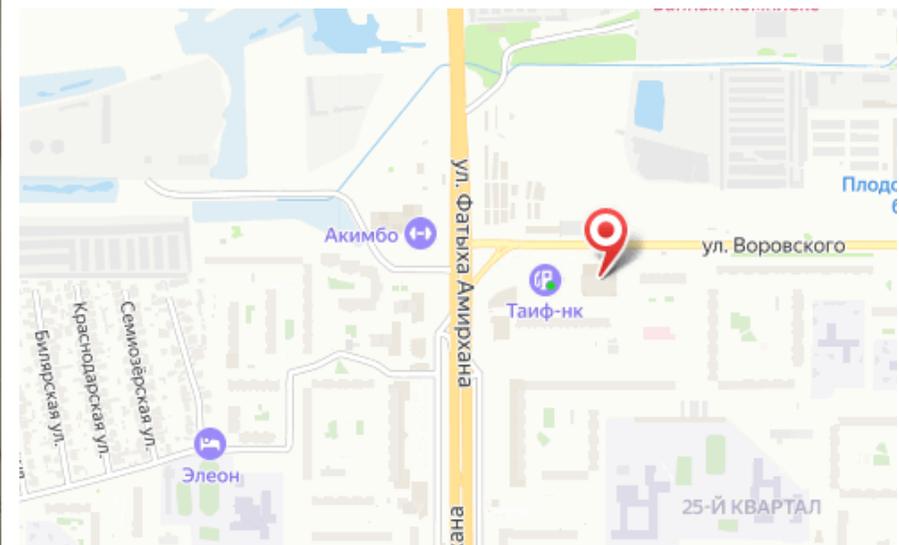
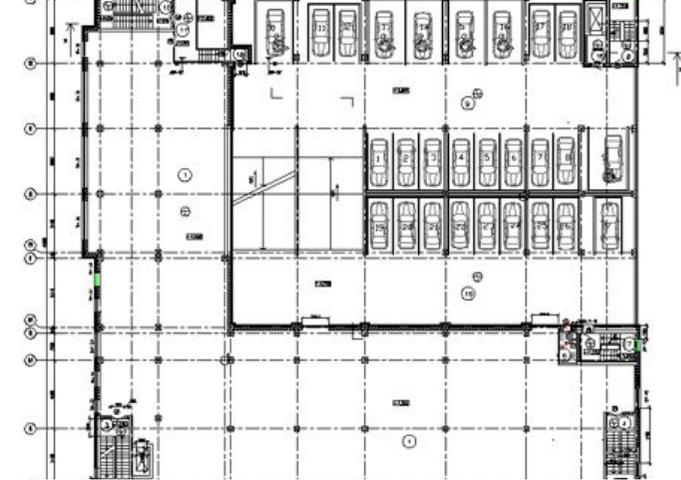
Прилегающая территория вмещает до 25 машино-мес.

Так же продаются машино-места паркинга, стоимостью 400 000 за 1 место (торг)



2-ой и последующие этажи





Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этаж: **3**

Общая площадь: **700 м<sup>2</sup>**  
Этажность дома: **7**

Специалист по недвижимости

**Ситдигов Игорь**

+7(958)577-4108

s.igor@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

