



**Аренда**

**Офис в центре города с парковкой  
500м**

Казань,

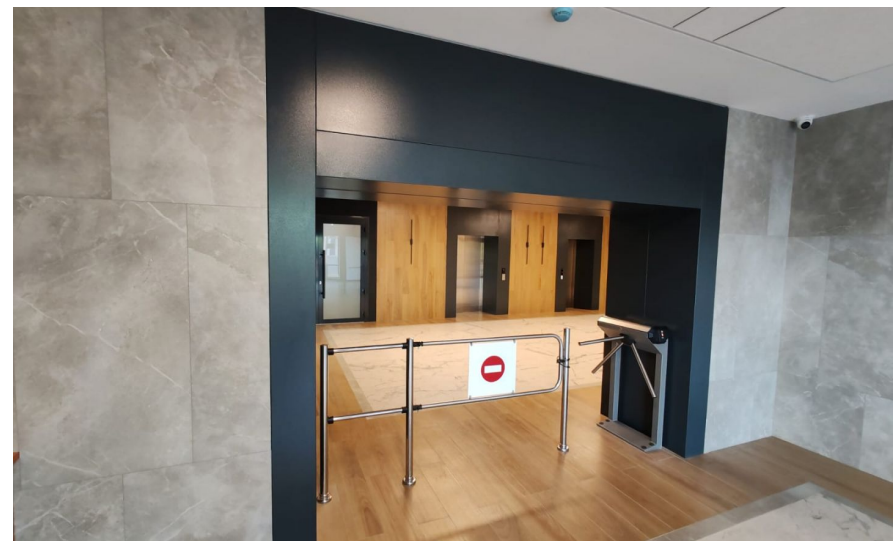
ул Ахтямова, д 1

**₽ 1 250 000**



Предлагается в аренду блок офисов 500 кв. м. на 1 этаже в здании на берегу озера Кабан. Занимает целое крыло, 3 своих входа. Ремонт делается под арендатора. Возможна кабинетная нарезка или комбинация из кабинетов и опенспейс. Срок исполнения 5-6 месяцев. На фото ремонт на других этажах БЦ, в текущем помещении ремонт будет аналогичный. Система вентиляции и кондиционирования. Имеются парковочные места на прилегающей территории. У здания своя собственная парковка со шлагбаумом, 3000 за машиноместо. Видеонаблюдение и охрана. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно.





Вид объекта: **Офисное помещение**

Тип аренды (прямая/субаренда): **Прямая**

Этаж: **1**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Офисная**

Тип парковки: **На улице**

Высота потолка в метрах: **3**

Обязательно для заполнения: доп. 2 категории: **Свободного назначения, Торговое помещение**

Общая площадь: **500 м<sup>2</sup>**

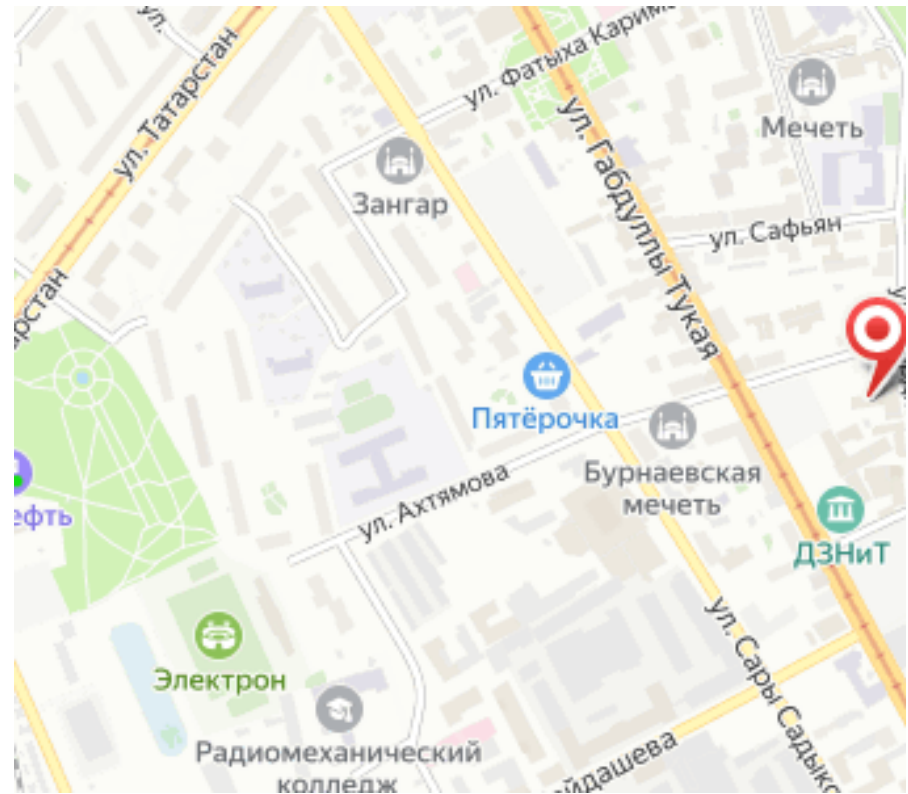
Этажность дома: **9**

Лифт: **да**

Планировка: **Кабинетная**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Право собственности: **Посредник**



Специалист по недвижимости

**Ольга Шигапова**

+7(905)319-5634

olga@tat-estate.ru

TATESTATE

+79655869654  
tat-estate.ru  
tatestate@yandex.ru  
ул. Тукая 77

