



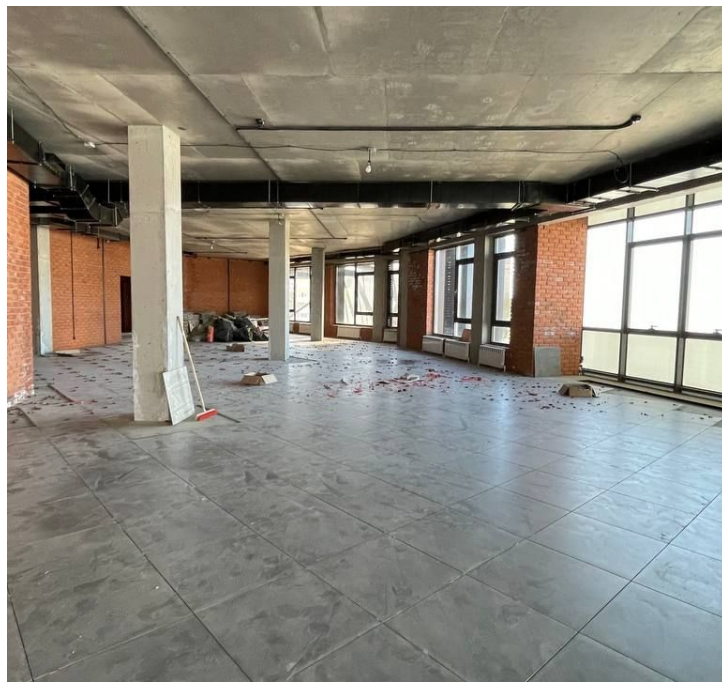
Аренда

Здание - 2538,3кв. С ремонтом! на 3х этажах с Террасой

Казань,

ул Фатыха Амирхана, зд 42А

₽ 2 210 000

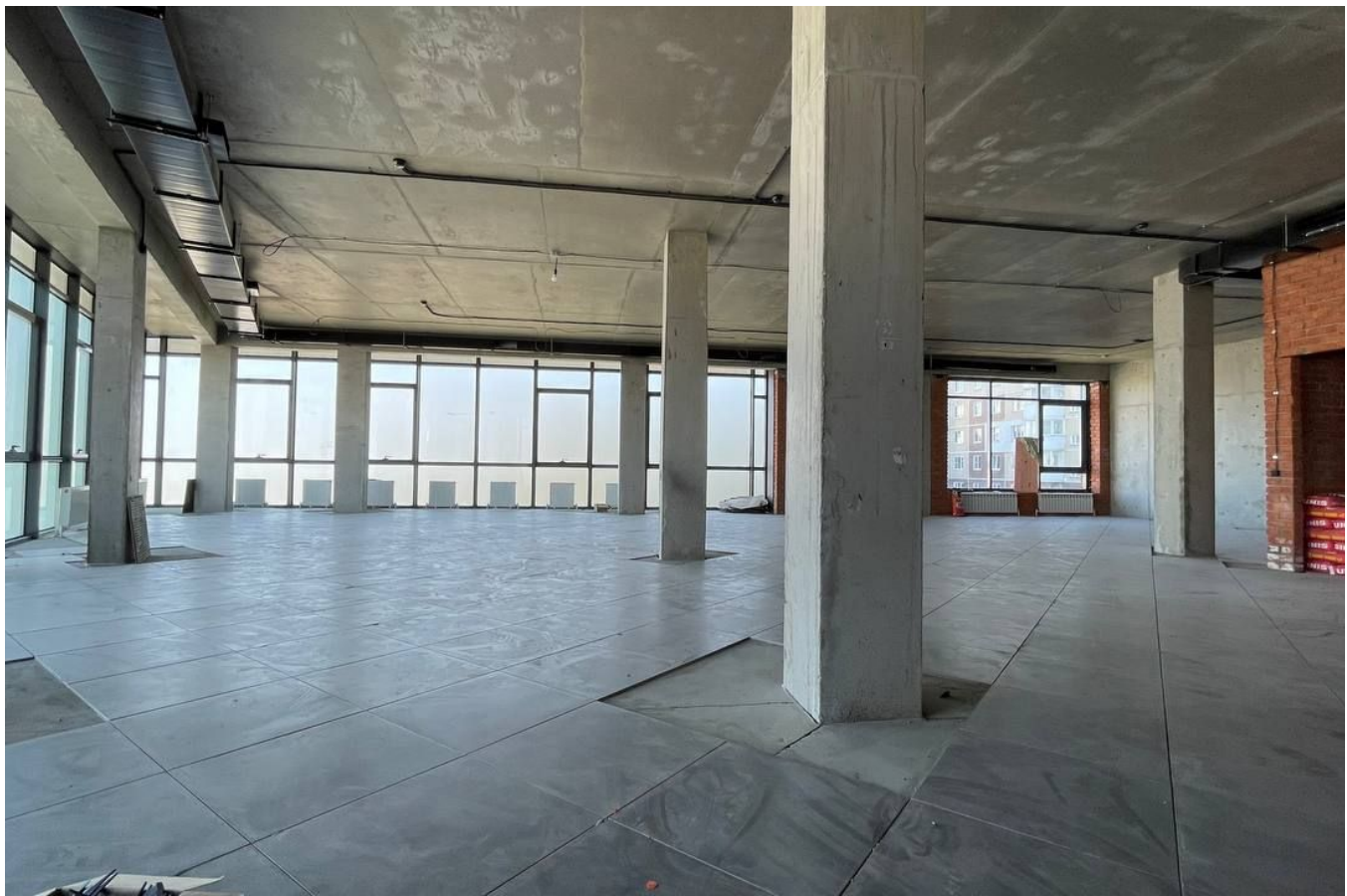
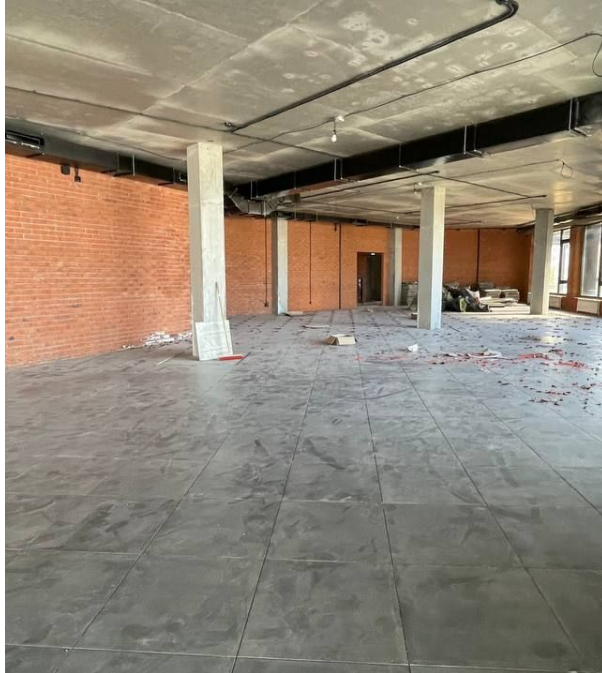


Сдается здание с Готовым ремонтом, общей площадью 2538,3 кв.м. на трех этажах, с выходом на собственную Террасу 781 кв.м на крыше (Терраса сдается отдельно по ставке 200 руб. за кв.)

На полу положена плитка цвета графит, потолок и стены окрашены, готовые оборудованные сан.узлы. Система доступа в помещения по СКУД. А так же есть возможность сделать дополнительные улучшения под ключ: смонтировать перегородки, установить кондиционеры и т.д. по Вашему ТЗ, по ставке 1500 руб за кв.

Вентиляция приток\вытяжка. Пожарная безопасность, эвакуационные выход, 3 лифта грузопассажирских.

Планировка помещения свободная, обсуждается различные варианты деления площадей. Самый крупный медиафасад в Казани после центрального стадиона. На первом этаже торговые площади. на первой линии Амирхана! Несколько отдельных входов! Парковка! Доступ в помещение 24 часа. Балкон на втором этаже. Отделка из высококачественных материалов! Огромный Медиафасад для рекламы Вашего бизнеса. Здание класса А!





Вид объекта: **Офисное помещение**

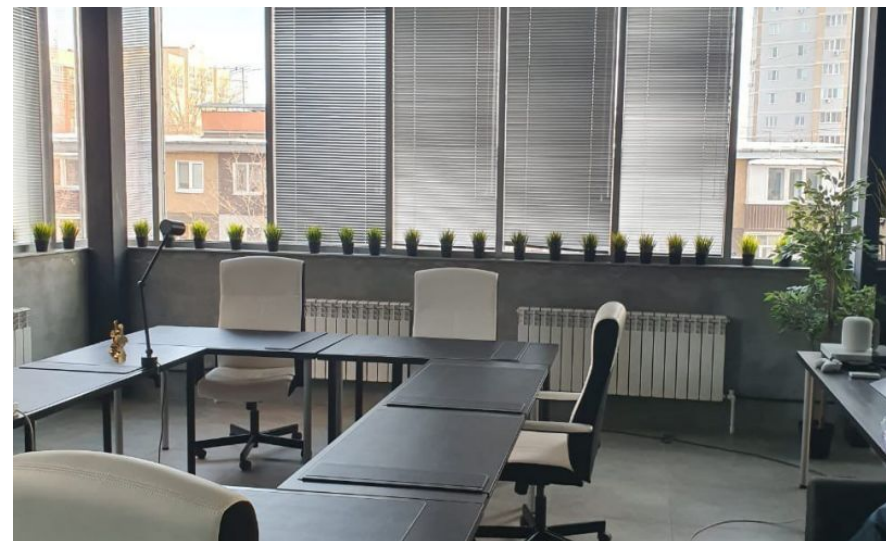
Этаж: **2**

Водоснабжение: **да**

Вход: **С улицы**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**



Общая площадь: **2600 м²**

Этажность дома: **3**

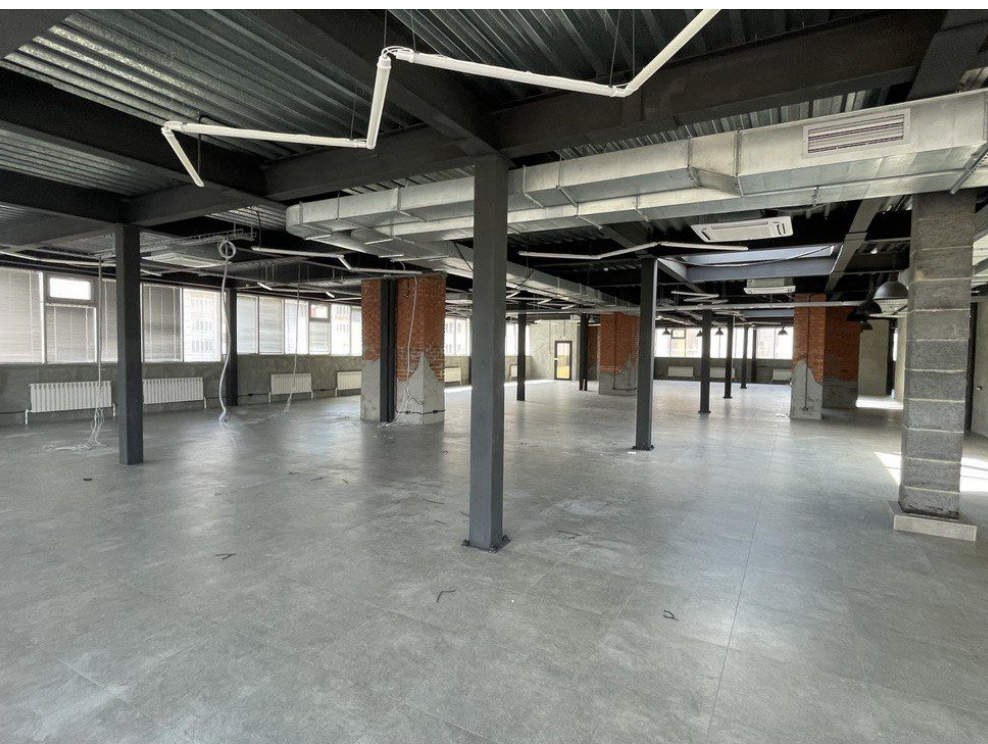
Лифт: **да**

Планировка: **Кабинетная, Открытая**

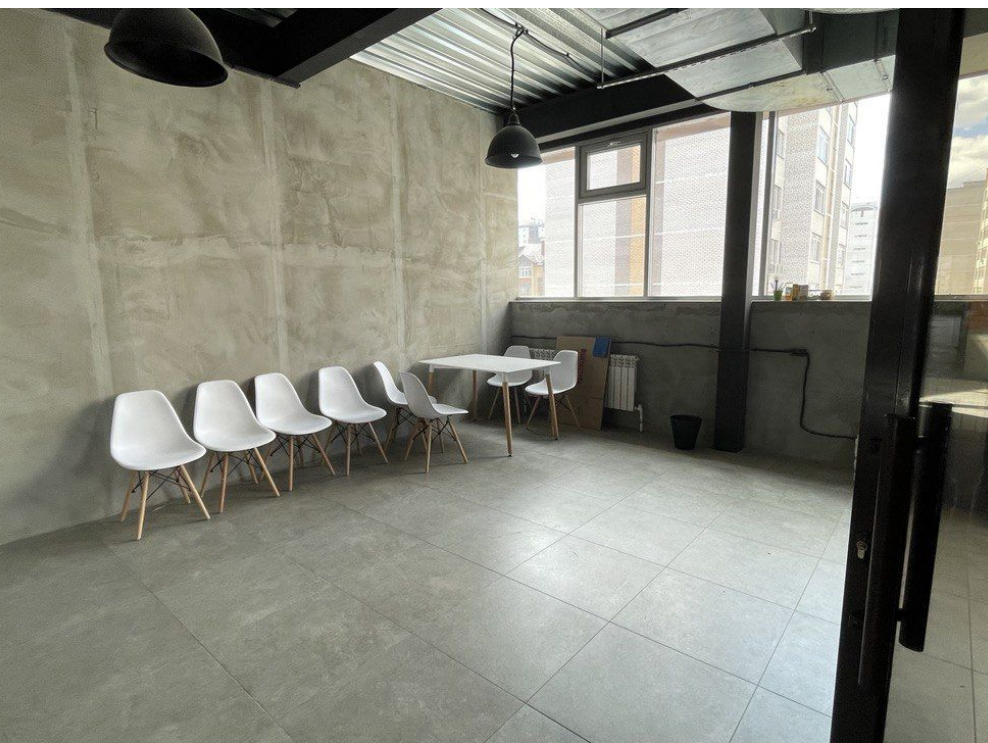
Тип здания: **Административное здание**

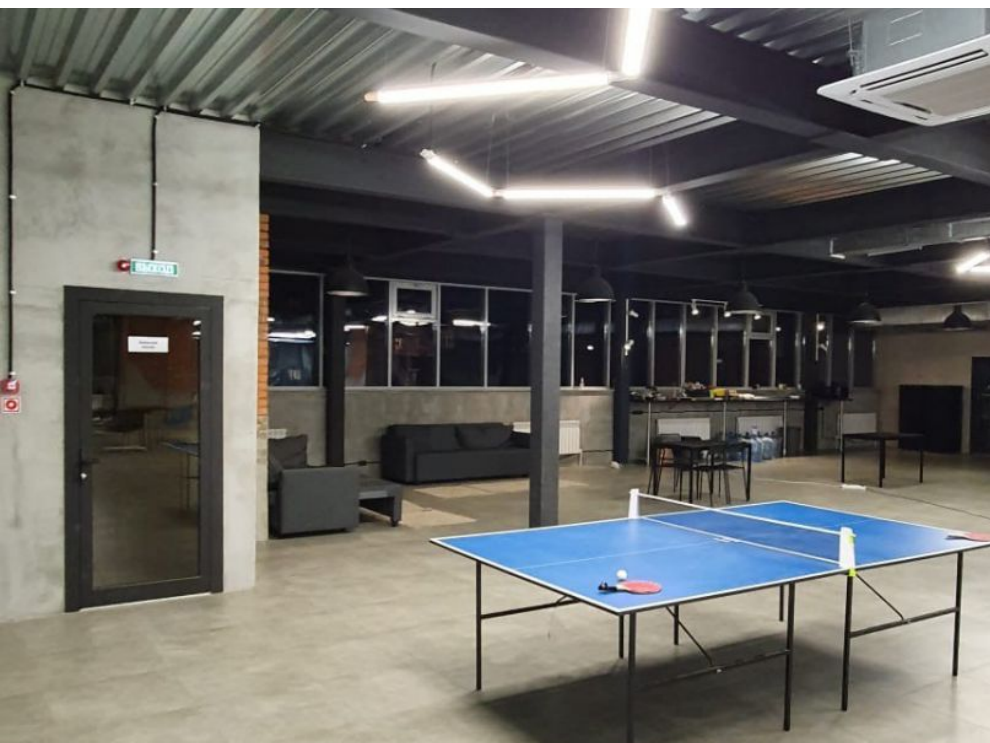
Право собственности: **Посредник**

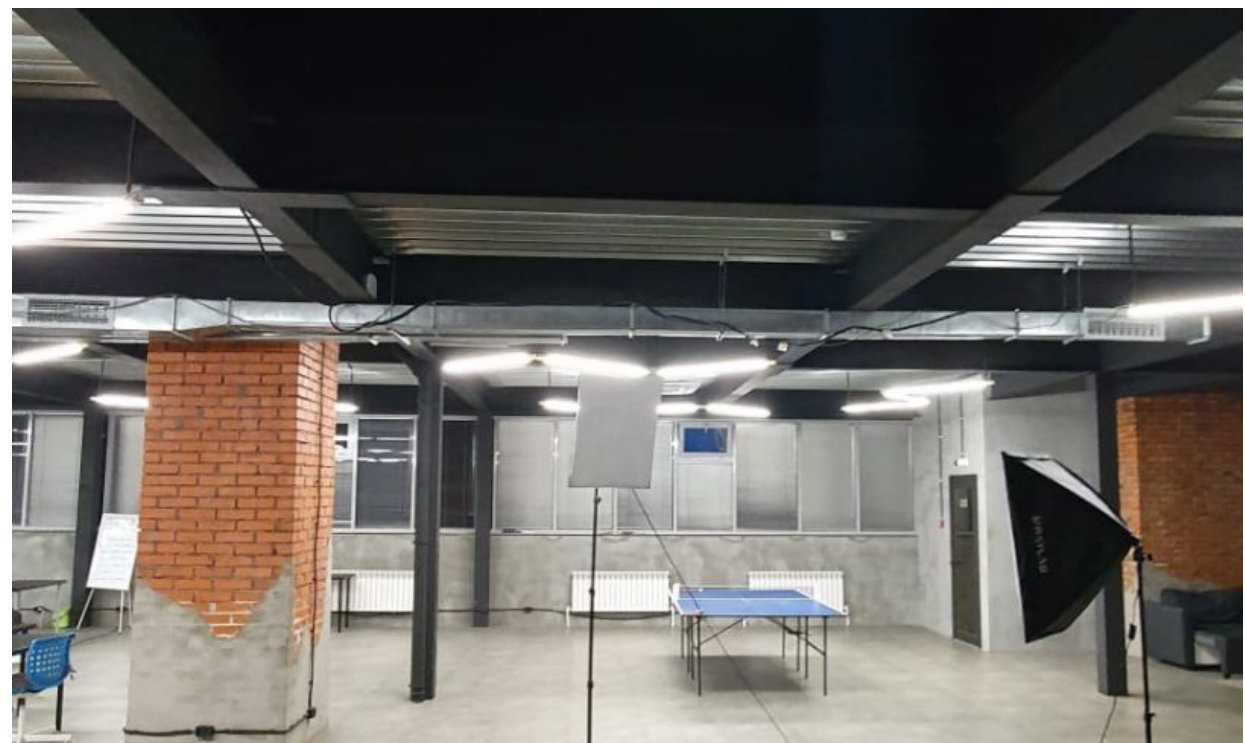
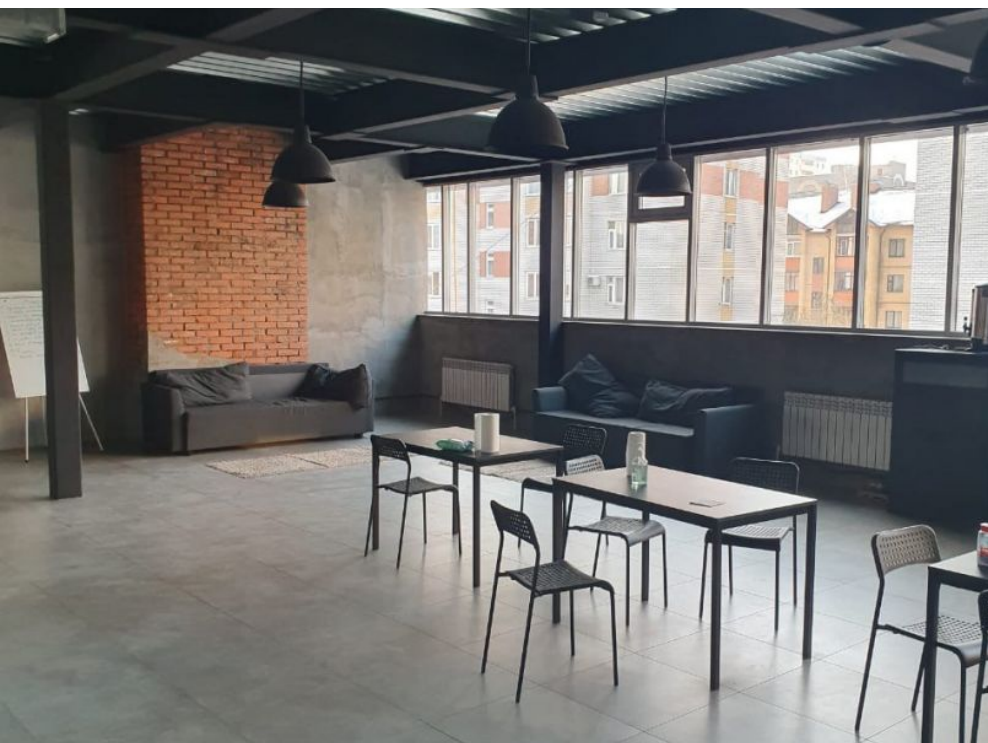




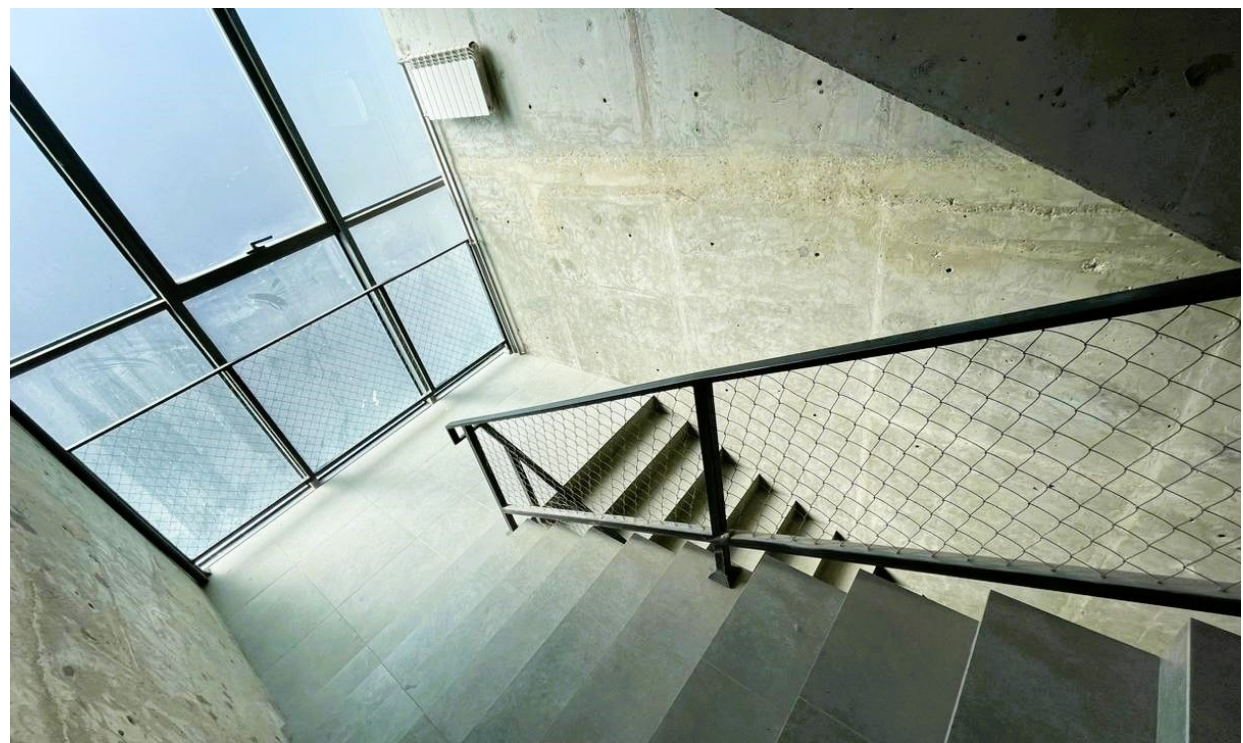
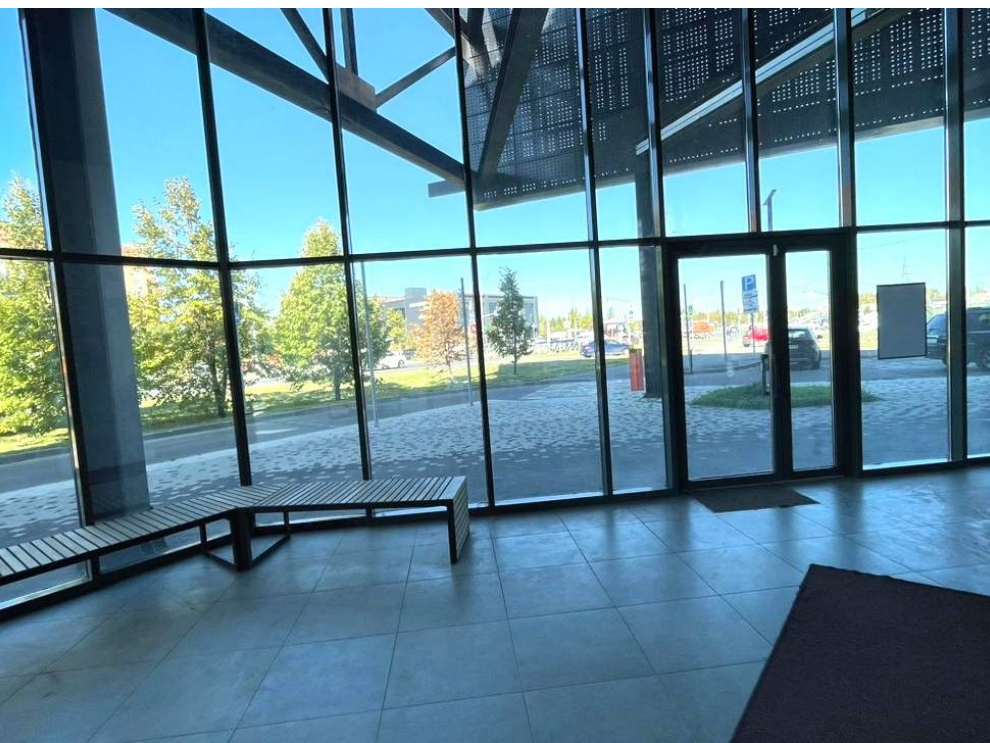


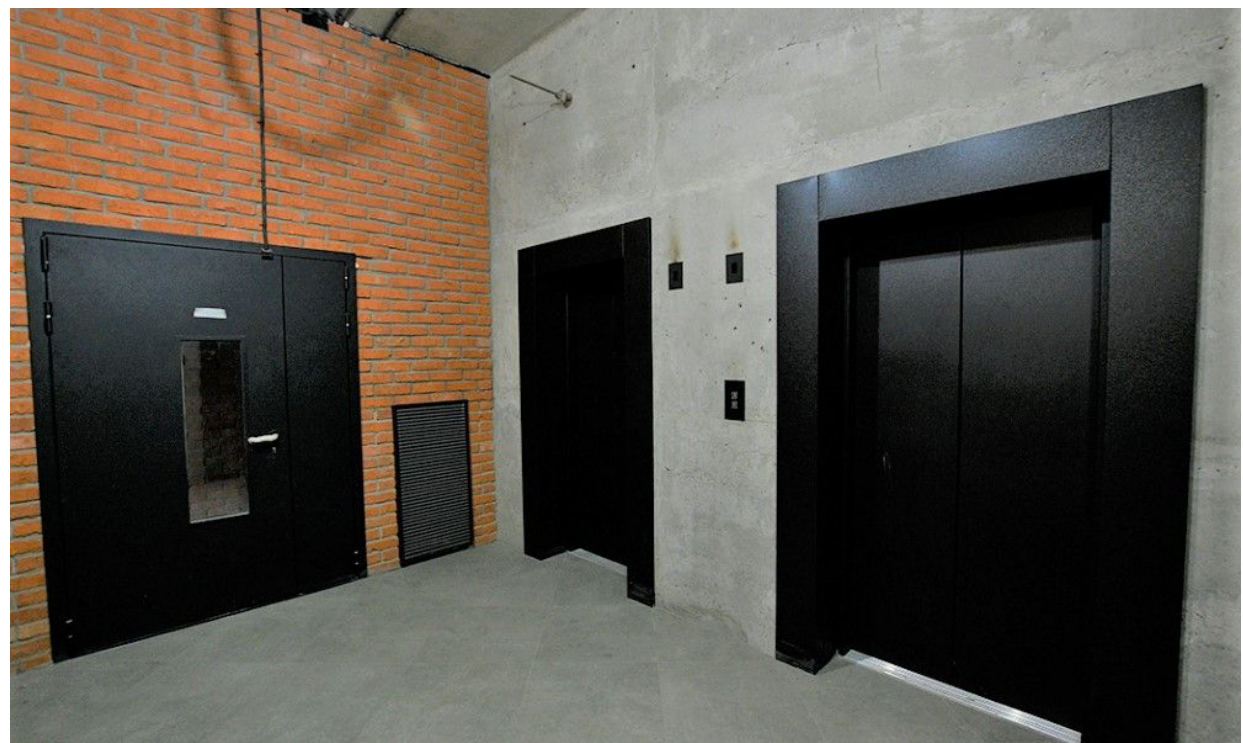




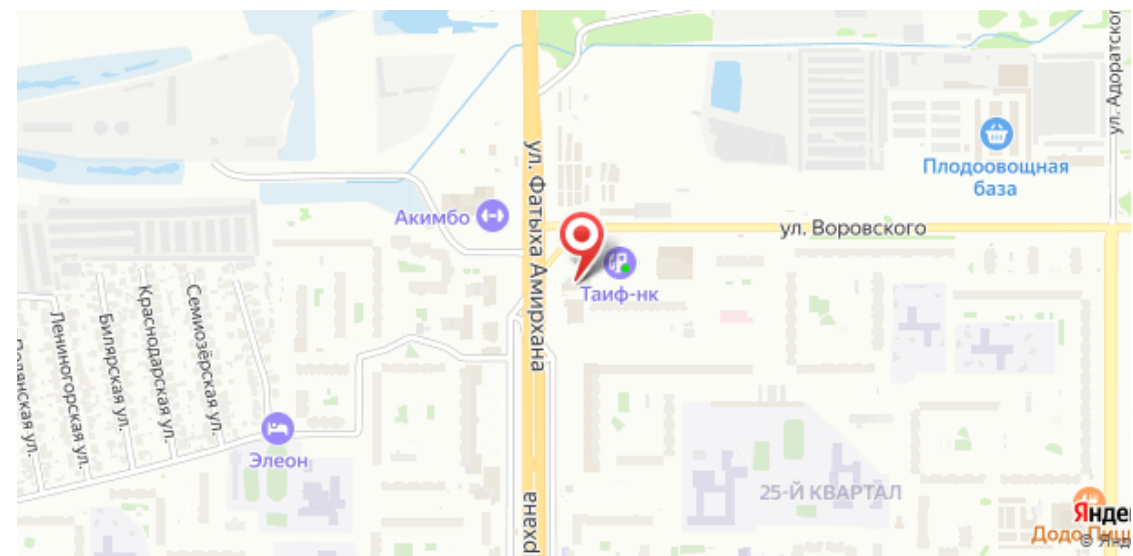
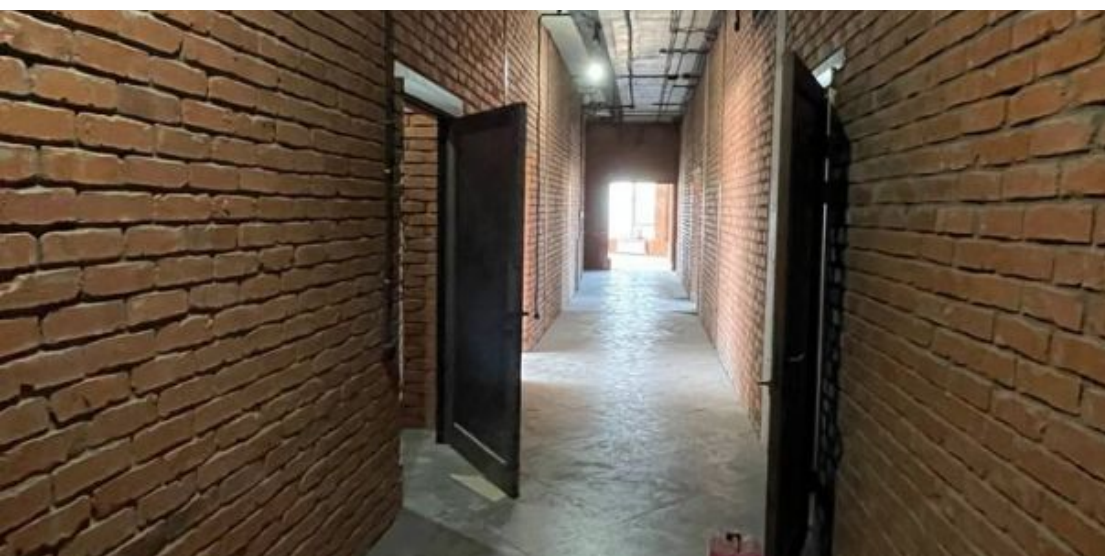
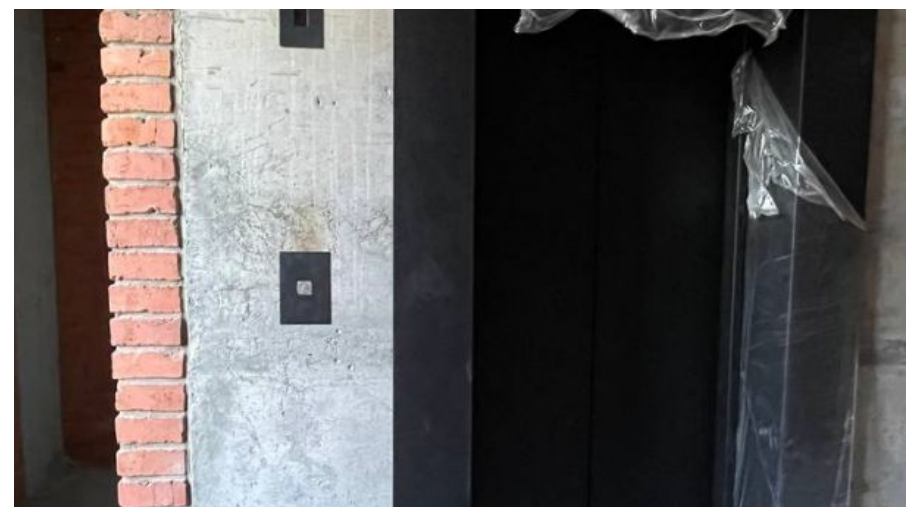












Специалист по недвижимости

Элина Родина

+79655867698

elinori@list.ru

TATESTATE

+79655869654
tat-estate.ru
tatesta@yandex.ru
ул. Тукая 77

