



Продажа

Помещение с действующим кафе на продажу

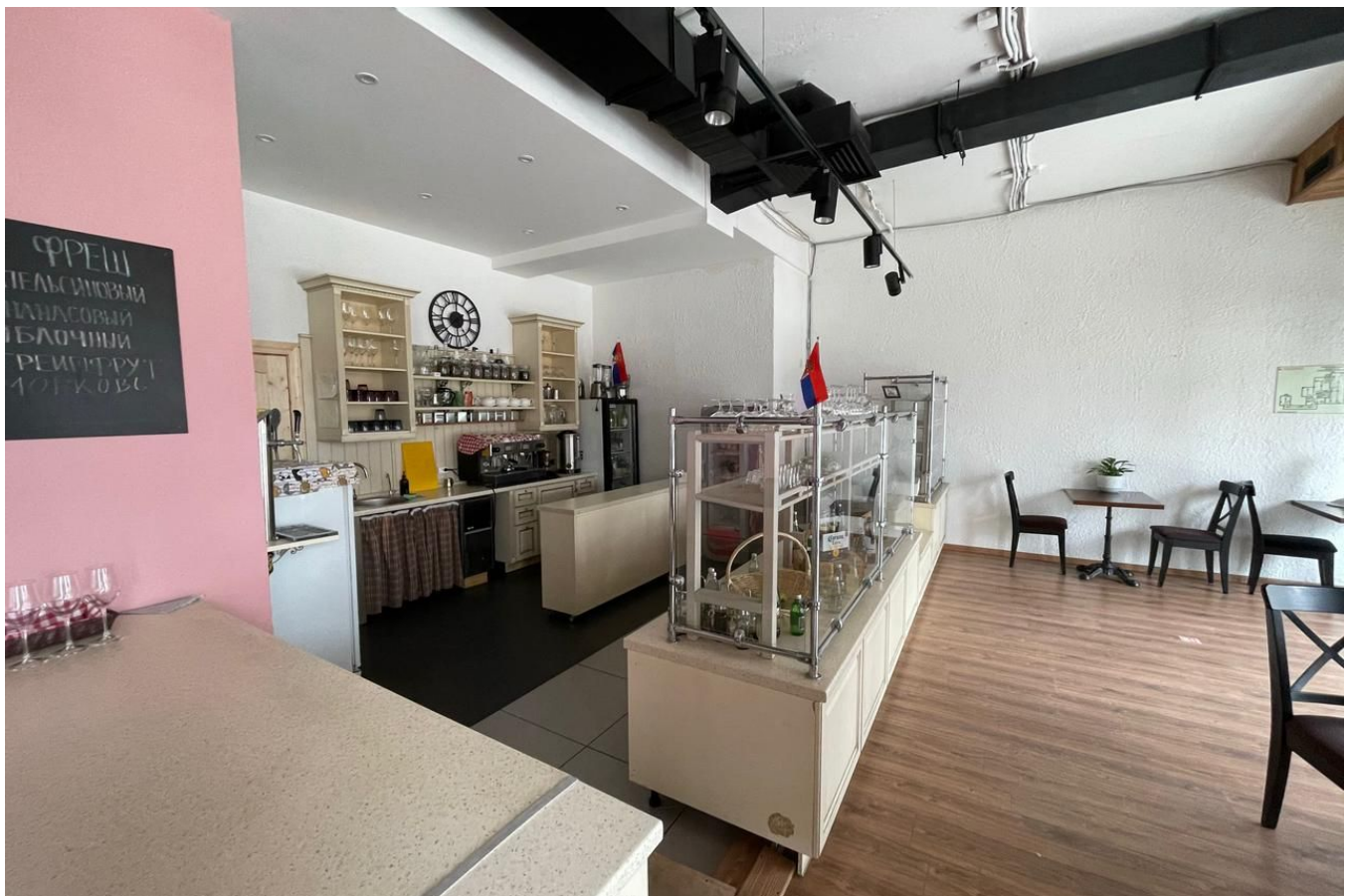
Казань,

ул Декабристов, д 83

♦ **₽ 64 000 000**



Помещение с действующим кафе на продажу. Располагается на перекрестке Декабристов/Вахитова. Первая линия, витражное остекление, 2 входа. Состоит из торгового зала квадратной формы - 217,5 кв.м. и подсобных помещений и склада с удобными герметичными воротами для погрузки/выгрузки - 91,3 кв.м. Есть санузел и отопительный узел. Помещение продается только с арендатором, договор аренды заключен на 7 лет. Арендный поток 340 000руб. Все оборудование, в том числе посуда и т.д. пренадлежит собственнику помещения и входит в строимость продажи!





Общая площадь: **311 м²**
 Этаж: **1**
 Электричество: **нет**
 Водоснабжение: **нет**
 Паркинг: **нет**
 Планировка: **Открытая**
 Тип здания: **Жилой дом**
 Право собственности: **Собственник**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
 Этажность дома: **9**
 Отопление: **нет**
 Лифт: **нет**
 Вход: **С улицы**
 Отделка: **Чистовая**
 Тип парковки: **На улице**
 Тип сделки: **Продажа**







