



Аренда

**Теплый склад 720 м<sup>2</sup> на пандусе и с нулевым заездом**

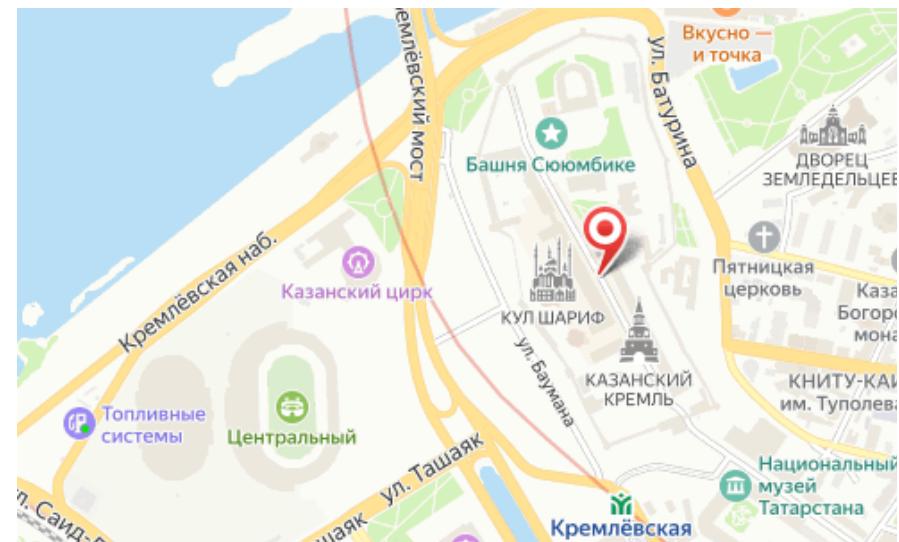
Казань,

Лебедева, 1

₽ 648 000

Предлагается в аренду строящееся складское помещение площадью 720 м<sup>2</sup>; в Казани, в Приволжском районе. Расположено на первом этаже двухэтажного складского здания. В помещении есть все необходимое для работы: отопление, электричество и водоснабжение. Также имеется парковка для автомобилей. Помещение имеет открытую планировку и чистовую отделку. Идеально подходит для производства. Высота потолка 6 метров. Есть естественное освещение. Ровные антипильевые полы в топпинге с нагрузкой 6 тонн на м<sup>2</sup>. Двое ворот, одни с нулевого заезда, другие с пандуса. Планируемый ввод в эксплуатацию апрель 2024г. На Сеголняшний день монтируются сендвич панели.





Общая площадь: **720 м<sup>2</sup>**

Авито (дополнительные виды недвижимости): **производство**

Этажность дома: **2**

Отопление: **да**

Лифт: **нет**

Вход: **Со двора**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Вид объекта: **Складское помещение**

Этаж: **1**

Электричество: **да**

Водоснабжение: **да**

Паркинг: **да**

Планировка: **Открытая**

Тип здания: **Административное здание**

Право собственности: **Посредник**