



Продажа

**Продаю помещение на 1 этаже в
центре 173 кв**

Казань,

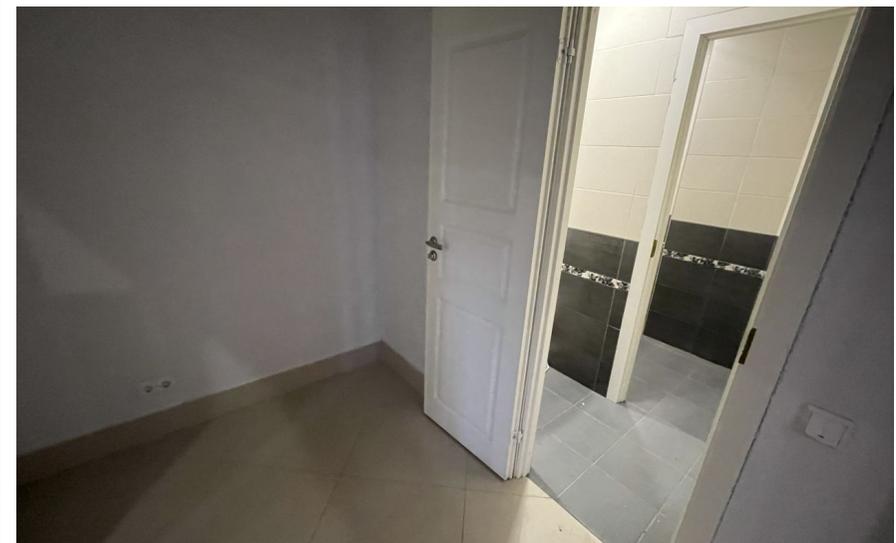
ул Курашова, д 20

♦ Р 43 470 000



Продаю помещение на первом этаже с 2 отдельными входами и возможностью вывески в самом центре города, расположенное на ул Курашова 20. Площадь 173.9 кв метров. высота потолков 3,19. Состоит из: тамбур, небольшой коридор, сан узел, два кабинета и блок, состоящий из большого пространства 83 кв метра, подсобка, санузел и второй выход во двор жилого дома. Парковка есть бесплатная стихийная, а также можно арендовать места на подземном паркинге. Стоимость 250 тыс .руб за квадратный метр. Рядом улицы Бултерова, Волкова, Овражная, Достоевского, Щапова, Муштари, Айвазовского.





Общая площадь: **173.9 м²**

Этаж: **1**

Электричество: **нет**

Водоснабжение: **нет**

Паркинг: **нет**

Отделка: **Чистовая**

Тип парковки: **На улице**

Тип сделки: **Продажа**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **10**

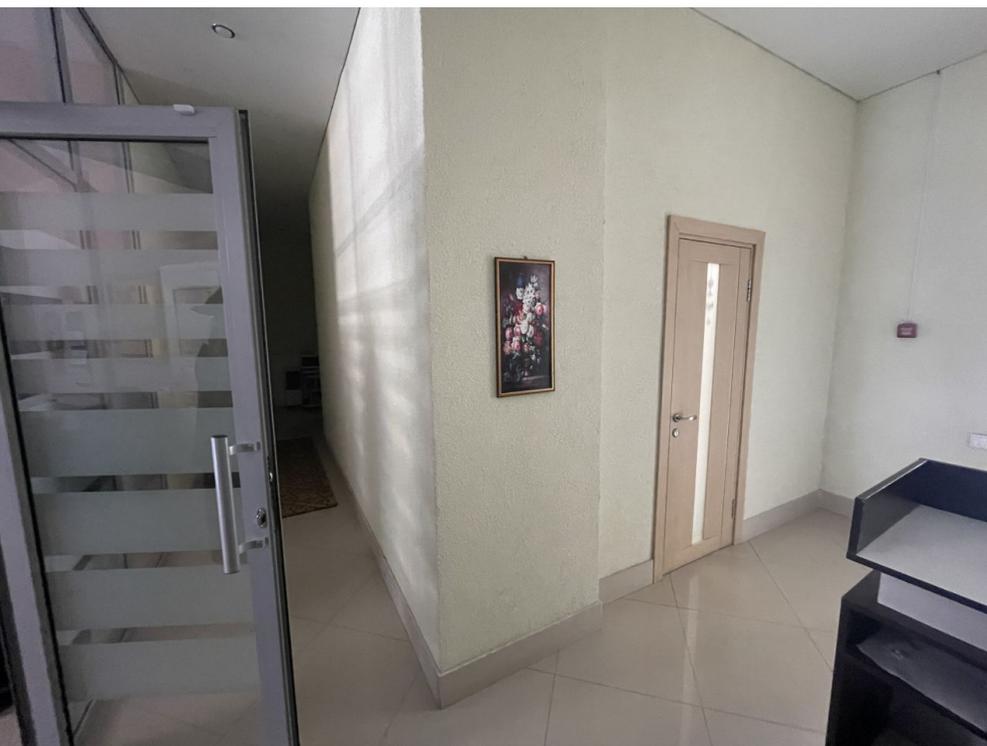
Отопление: **нет**

Лифт: **нет**

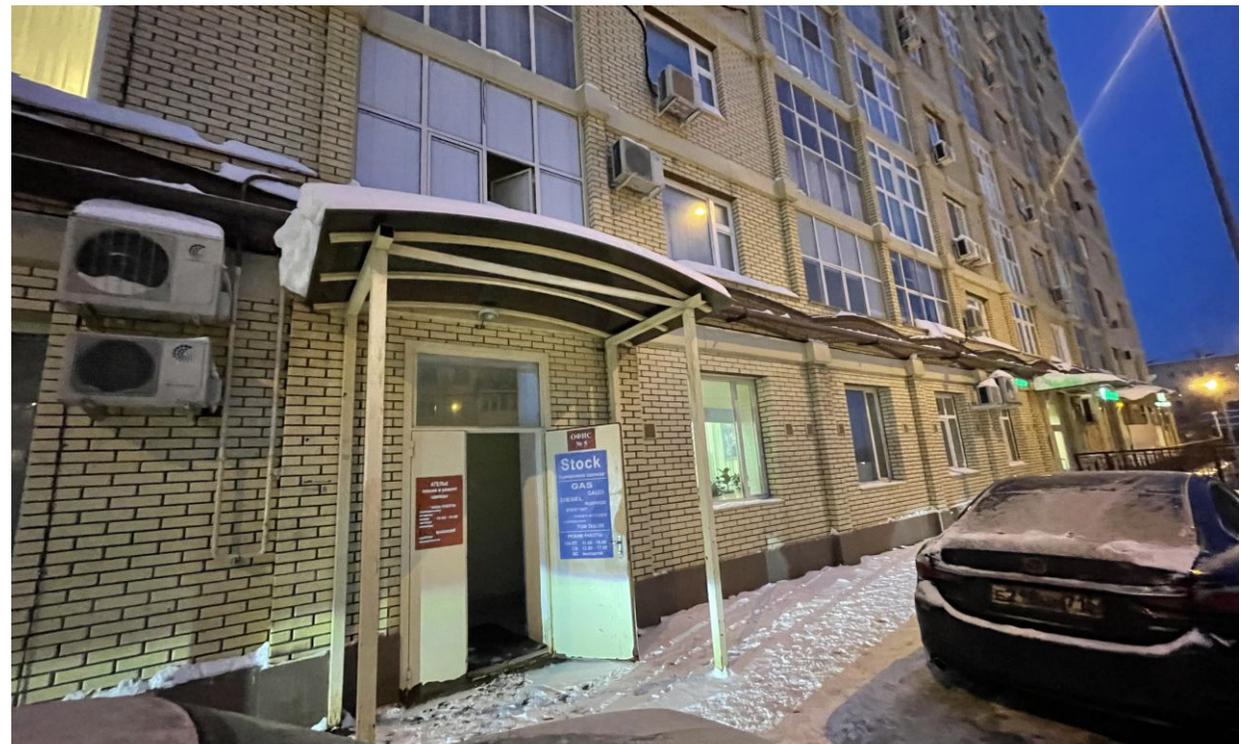
Вход: **С улицы**

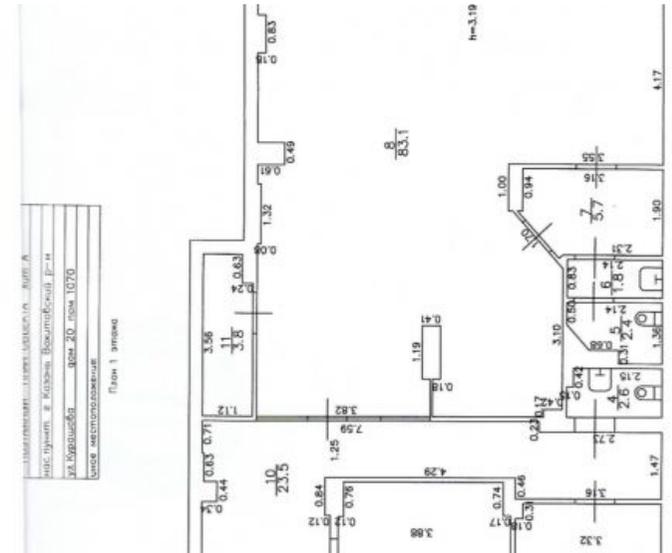
Тип здания: **Жилой дом**

Право собственности: **Собственник**









Экспликация к поэтажному плану

Казань, Дом № 20, корп.

Итого по помещению: 167,8 кв. м

Назначение помещений (примечания, секции, этажи, корпусы и т.п.)	Формата по плану помещений по извлечению из поэтажного плана		Общая площадь помещений по плану		с/д
	основная	вспомогательная (техническая)	основная	вспомогательная (техническая)	
нежилые помещения	4,3	20,2	4,3	20,2	10
нежилые помещения	16,1	16,1	2,6	2,6	9
санузел	2,4	2,4	1,8	1,8	8
санузел	1,8	1,8	5,7	5,7	7
кабинет	67,1	83,1	4,3	4,3	6
нежилые помещения	85,1	83,1	4,3	4,3	5
коридор	23,5	23,5	3,8	3,8	
подсобная	3,8	3,8	125,1	125,1	
Итого по помещению:			167,8	167,8	

