



Аренда

**Сдается бывшее кафе с витражами
напротив Энергоуниверситета**

Казань,

ул Декабристов, д 83

♦ **₽ 466 500**



Сдается 311 кв.м, сейчас занимает эту площадь магазин-кафе с собственной кухней. Первая линия, витражное остекление, 2 входа, высота потолка 3,5 м..

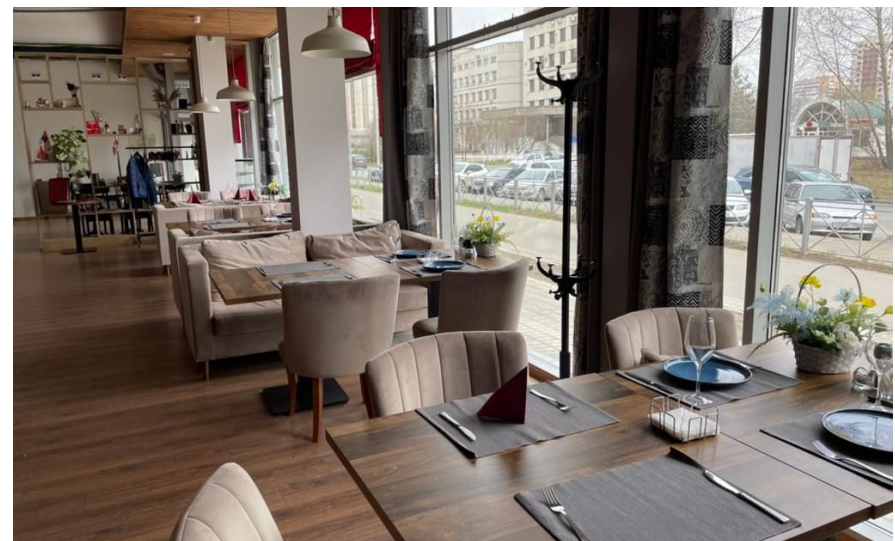
Площадь состоит из торгового зала квадратной формы - 217,5 кв.м. кухней полностью укомплектованной, моками, плитами, духовками и даже мангальной зоной, так же имеются подсобные помещения и склад с удобными герметичными воротами для погрузки/выгрузки - 91,3 кв.м. Есть сан.узлы и отопительный узел.

Располагается на перекрестке Декабристов/Вахитова, в 2-х минутах станция метро Козья слобода и другие остановки общественного транспорта.





Общая площадь: **311 м²**
 Этаж: **1**
 Электричество: **да**
 Водоснабжение: **да**
 Паркинг: **да**
 Планировка: **Открытая**
 Тип здания: **Жилой дом**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
 Этажность дома: **9**
 Отопление: **да**
 Лифт: **нет**
 Вход: **С улицы**
 Отделка: **Чистовая**
 Тип парковки: **На улице**





