

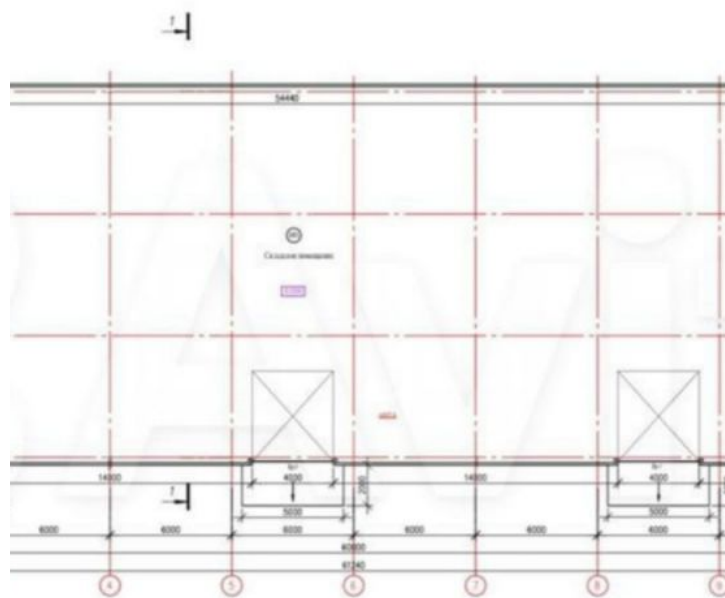


Аренда

Теплый склад 1500 кв

Казань,

Респ Татарстан, Пестречинский р-н, село
Коцаково



💎 ₹ 1 050 000

Сдается теплое производственно-складское помещение, площадью 1500 кв.м. класса В+
 Складское помещение 1500 кв.м., в том числе офис.
 АБК: 2 санузла, душевая, кухня, комната охраны, котельная, раздевалка для персонала.
 Удачное расположение, склад находится в 3 минутах от трассы М7.

Экономичный тариф по электричеству и газу, так как сельское поселение.

ПВ помещении склада: Пол антипыль, расчетная нагрузка на 1кв.м. 8 тонн Ворота: Алютех 3 шт, ширина 4 м.; высота 4 м. Окна пятикамерные с 3 стеклопакетами. Электричество 50кВт, газ.

Освещение LED высокого энергосбережения

Вытяжная вентиляция

Возможность четкой регуляции температурного режима Охрана и видеонаблюдение всей территории.

Стены 120мм, кровля 150мм из сэндвич панелей (базальтовый утеплитель) Склад 18х60 м - без внутренних колонн Высота потолка 7,8-9.5 м Доступ 24 часа

Есть возможность повесить вывеску Коммунальные платежи не входят в стоимость.

Возле объекта имеется бесплатная парковка и площадка шириной 20м. Также подойдет под: склад, логистический центр.

Срок сдачи июнь 2024г.

